★光と風の通る高台に住まう★

島崎5丁目公園に隣接し、住環境良好です!

スーパーや金融機関も車ですぐ♪

城西小学校 ··· 徒歩 約 21 分(1654m) 西山中学校 ··· 徒歩 約 32 分(2507m)

島崎井上クリニック ・・・ 車 約 3 分(1007m)

熊本島崎郵便局 · · · 車 約 4 分(1269m)

ディスカウント デラッグ コスモス島崎西店 ・・・ 車 約 4 分(1278m)

rockv島崎店 ··· 車 約 4 分(1532m)



拡大図

(横)山内ア キテクツ 個人古荘 肥後 開機 サービス 場 6 丁目 (相) が で 大 で 大 本 が 一 ビス は 西校区 第二町内公民館 吉松大神 「相) 有清田住建 寿司処太助
高松大柳 / 梅清田住建
中原天満宮 中原天満宮 中原天満宮 東沙門橋 事務所
・
石本電器
対象不動産 域西4T内 防災倉庫 和富村 石神八幅宮
対象地外観

	種別	売地				
		〒860-0073				
	所在地	熊本県熊本市西区島崎5丁目 35-4 南側				
	価格	480万円	3. 3㎡単価			
		400/1	約3.13万			

۱								
	交 通	【岳林寺】バス停 徒歩 約3分						
	土地面積	1.公簿 506.00㎡ (153.06坪)						
	私道負担	無						
	土地権利	所有権						
1	都市計画	市街化区域						
	地 目 畑		用途地域	第一種中高				
	建ぺい率	60%		容積率	150%			
Wind had W	他の法令 制限	景観法・航空法						
	国土法							
	接道状況	方向	種別	幅員	接面の長さ			
11 11 11		東	市道+私道	約2.3m	約18.3m			
J								
	設備			上水区分	宅内要引込			
	改 湘			下水区分	公共下水			
111	引渡条件	現況渡し						
	現 況	更地		引渡し	相談			
N Victoria	小学校	城西		中学校	西山			
	備考	■屋外広告物:第2種許可地域 ■東側(市道+私道):道路判定D-6 (※43条但し書き許可が必要です) ■セットバック要 ■高低差あり(最大3.3m)						

株式会社コスギ不動産リアルティ

本社売買

担当:

林 侑茉

熊本県知事(1)第5550号

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺 3 丁目15-10 1F TEL: 096-375-5588 FAX: 096-372-5400

※概要と現状に相違ある場合は現状優先と致します。

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2021年10月1日	物件番号	0000026256