

★落ち着いた雰囲気漂う住宅街★
 中学校緩衝地区です！
 敷地内2台駐車可能です♪



託麻原小学校	… 徒歩 約 14 分(1080m)
帯山中学校	… 徒歩 約 27 分(2088m)
佐田クリニック	… 車 約 2 分(414m)
ファミリーマート熊本渡鹿6丁目店	… 車 約 2 分(426m)
HITOKESスーパーコンボ渡鹿店	… 車 約 2 分(694m)
熊本渡鹿本町簡易郵便局	… 車 約 2 分(549m)



種別	売戸建
所在地	〒862-0970 熊本市中央区渡鹿6丁目5-60
価格	1,350万円

交通	【渡鹿】バス停 徒歩 約6分		
土地面積	公簿 167.42㎡ (50.64坪)		
建物	構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建	
	面積	87.25㎡ (26.39坪)	
	間取り	4LDK	
	築年月	1968年2月	
	駐車	敷地内2台可	
リフォーム	内装		
	外装		
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
地目	宅地	用途地域	二種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
	方向	種別	幅員
接道状況	西	私道	約4.0m
			約14.3m
他の法令制限	景観法・文化財保護・航空法		
設備	プロパン	上水区分	公営
	-	下水区分	公共下水
現況	空	引渡し	相談
小学校	託麻原	中学校	帯山・桜山
備考	■私道①：155㎡ (持分40分の1) ■私道②：356㎡ (持分3分の1)		

株式会社コスギ不動産リアルティ

本社売買

担当 天野 裕介

熊本県知事(1)第5550号
 〒862-0926 熊本県熊本市中央区九品寺2-6-57

TEL:096-375-5588 FAX:096-372-5400

※概要と現状に相違ある場合は現状優先と致します。

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2020年1月31日	物件番号	0000023390