

土地

価格

益城町寺迫土地

1,400万円

周辺環境

セブンイレブン 益城総合運動公園前店 320m / 肥後銀行木山支店 383m / 益城郵便局 618m / スーパーよかもんね! ましき店 667m / 益城中央病院 707m / 益城町立益城中央小学校 1,269m / 益城町立木山中学校 1,393m

交通

熊本市電B系統 「健軍町」駅 徒歩 74分

バス停 子14「木山上町」 徒歩 3分



所在地	上益城郡益城町寺迫93-2.93-4	上水	公営
敷地面積	252.67 m ² (76.43 坪)	下水	公共下水
延床面積	m ²	ガス	プロパン
間取詳細		駐車場	
向き		接面道路	公道 道路幅員 約 6.00m
構造	/階建	私道負担面積	m ² × /
築年月		用途地域	第二種中高層住居専用地域
現況		建ぺい率	60% 容積率 150%
引渡時期	相談	設備	
権利	所有権		

道路拡張を予定している地域もあり、より一層活気がでてくる環境です。
ガレージ付物件なども造りやすくなっています。
バイクや車が好きな方にはぜひ見ていただきたい物件です。
*要造成

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課（東部支店）

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪3丁目2-7

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-0002 FAX.096-213-0026

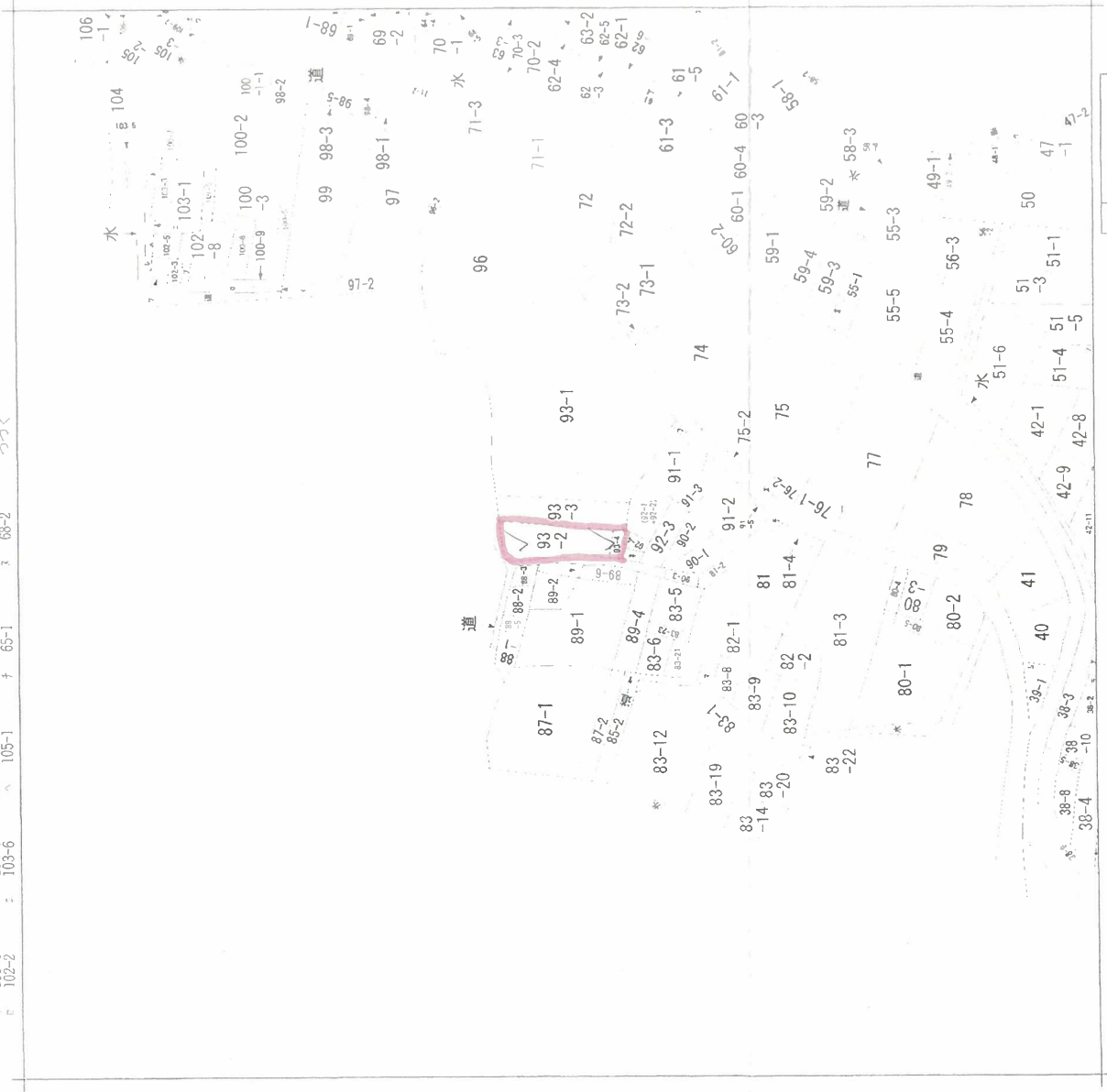
物件番号	26846
取引態様	一般媒介
担当	岩本 慎作

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2021年11月9日

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



101-4 102-2 102-6 103-6 103-7 105-1 109-1 65-5 68-2 68-3 68-4



請求 部分	所在	上益城郡益城町大字寺迫字今吉			地番	93番2	
出力 縮尺	縮尺不明	精度 区分	座標系 番号又は 記号	分類	地図に準ずる図面		種類
作成 年月日	備考 年月日 (原図)		補記 事項		旧土地台帳附属地図		
				方位不明			

S 44, 10, 2

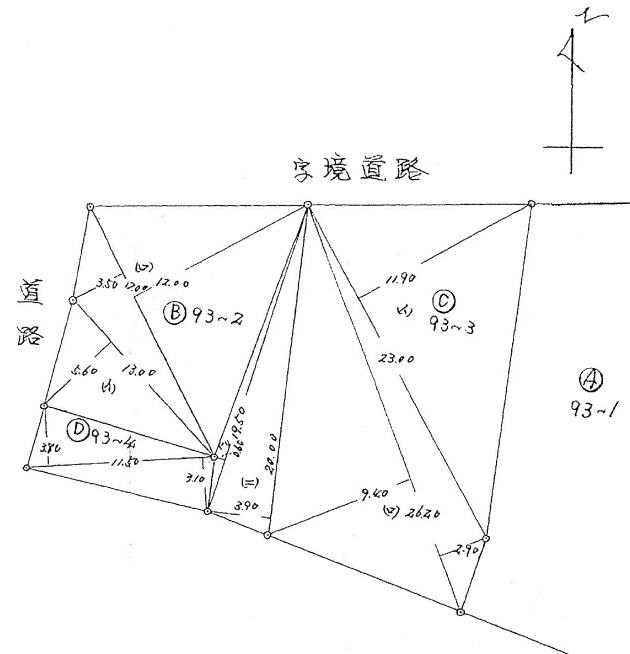
4006489

93→93-2-3-4

地 番 93~2 93~3 93~4

地 積 測 量 図

土地の所在 上野城郡益城町寺迫字今吉



地積計算

② 93~2

- a) $13.80 \times 5.80 = 79.80 \checkmark$
- b) $17.00 \times (3.50 + 12.00) = 263.50 \checkmark$
- c) $19.50 \times 0.60 = 11.70 \checkmark$
- d) $20.00 \times 3.90 = 78.00 \checkmark$

$$\text{計 } 426.00 \times \frac{1}{2} = 213.00 \checkmark$$

③ 93~3

- a) $23.00 \times 11.90 = 273.70 \checkmark$
- b) $26.20 \times (9.40 + 2.90) = 322.26 \checkmark$

$$\text{計 } 595.96 \times \frac{1}{2} = 297.98 \checkmark$$

④ 93~4

$$11.50 \times (3.80 + 3.10) = 79.35$$

$$79.35 \times \frac{1}{2} = 39.675 \checkmark$$

縮 尺

1/300

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

昭和四拾四年九月八日

作製年月日

作製者

上野城郡益城町寺迫字今吉
土地家屋調査士 吉本 次

申請人

上野城郡益城町
町長 富永 愛夫