

★熊本の奥座敷・植木温泉まで約1km★

合志川のほとり、季節感のある住環境です！

敷地はゆとりの330坪超えです♪



- 吉松小学校 … 徒歩 約 26 分(2067m)
- 植木北中学校 … 徒歩 約 14 分(1047m)
- 田底郵便局 … 徒歩 約 8 分(583m)
- ローソン植木温泉店 … 車 約 3 分(978m)
- 新生整形外科医院 … 車 約 4 分(1432m)
- ディスカウントスーパーフタ … 車 約 5 分(1659m)



種別	売地	
所在地	〒861-0113 熊本市北区植木町伊知坊 418-11 南西側	
価格	600万円	3.3㎡単価 約1.79万

交通	【慈恩寺】バス停 徒歩 約3分			
土地積	1.公簿 1,110.20㎡ (335.83坪) 2.実測			
私道負担	無			
土地権利	所有権			
都市計画	市街化調整区域			
地目	宅地	用途地域	無指定	
建ぺい率	40%	容積率	80%	
他の法令制限	景観法・航空法			
国土法				
接道状況	方向	種別	幅員	接面の長さ
	東	公道	約5.81m	約18.4m
設備			上水区分	公営
			下水区分	浄化槽
引渡条件	現況渡し			
現況	更地	引渡し	即日	
小学校	吉松	中学校	植木北	
備考	■法34条11号指定区域			

株式会社コスギ不動産リアルティ

熊本県知事(1)第5550号
 〒862-0976 熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10 1F
 TEL:096-375-5588 FAX:096-372-5400

※概要と現状に相違ある場合は現状優先と致します。

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2021年11月25日	物件番号	0000027019

本社売買 担当： 中尾 礼志