

令和4年5月末に大津町大林に新築誕生!!

できる限り無駄な装飾を抑え、材質の良さを生かしたフォルムと細やかなこだわりのある新築戸建A号・B号が誕生!!

周辺施設

大津小学校	徒歩	約 38分(3000m)
大津中学校	徒歩	約 51分(4070m)
鮮ど市場	車	約 7分(2940m)
ナフコ	車	約 2分(670m)
ファミリーマート	車	約 3分(1050m)



種別	売戸建B
所在地	〒862-1219 菊池郡大津町大林1528-44
価格	2,050万円

交通	バス停【吹田団地】徒歩3分		
土地積	公簿	135.33㎡	40.93坪
建物	構造	木造2階建	
	床面積	90.88㎡ (27.49坪)	
	間取り	3LDK	
	築年月	令和4年(2022年)5月下旬	
	駐車	並列2台可	
リフォーム	内装	/	
	外装	/	
土地権利	所有権	都市計画	非線引き
地目	宅地	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
接道状況	西側公道	幅員	約6.5m
	南側公道	幅員	約4.5m
他の法令制限	景観法・航空法		
設備	-	上水区分	公営
	九州電力	下水区分	公共下水
現況	空	引渡	相談
小学校	大津	中学校	大津
備考			

株式会社コスギ不動産リアルティ

売買一般仲介グループ3課(光の森支店)担当 緒方 将也

熊本県知事(1)第5550号

〒869-1108 熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

☎096-213-5522 FAX:096-213-5222

取引態様	専任媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2022/2/21	物件番号	

図面と現状に相違ある場合は現状優先と致します。