465坪・建築条件なし
田園風景広がるのどかな土地！
菊陽方面・阿蘇方面へもアクセスしやすい立地です♪

周辺施設

錦野郵便局…約739m（徒歩10分）
ファミリーマート 大津陣内店…約1869m（車5分）
鮮ど市場大津店…約3798m（車10分）
大津南小学校…約2564m（徒歩32分）







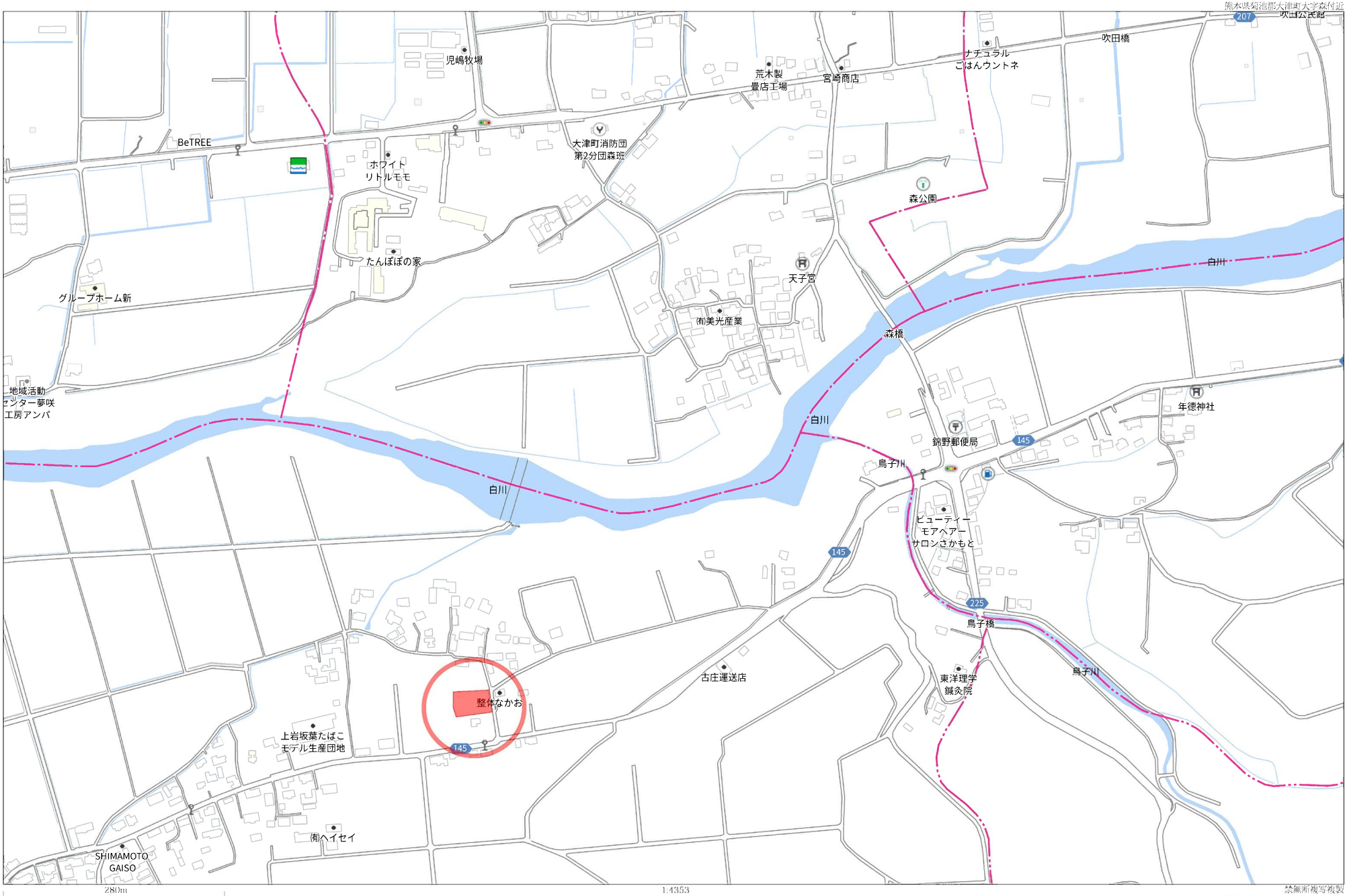
| | | | |
|---|---|---|---|
| 種　別 | 売地 | | |
| 所在地 | 菊池郡大津町岩坂 | | |
| 価　格 | 2,980万円 | 3.3㎡単価 | 約6.4万円 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 交　通 | 「迫入口」バス停 徒歩 1分 | | |
| 土地面積 | 公簿　1,539.00㎡（465.54坪） | | |
| 私道負担 | 無 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 都市計画 | 非線引き | | |
| 地　目 | 雑種地 | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 他の法令制限 | | | |
| 国土法 | | | |
| 接道状況 | 東側　約4.0m　公道に間口　約28.0m　接面 | | |
| 設　備 | 【水道】公営　【下水】公共 | | |
| 建築条件 | 無 | | |
| 現　況 | 更地 | 引渡し | 相談 |
| 小学校 | 大津南 | 中学校 | 大津 |
| 備　考 | | | |


株式会社コスギ不動産リアルティ
熊本県知事(1)第5550号
〒869-1108　熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4
売買一般仲介グループ3課（光の森支店）　担当：松林　洋斗TEL:096-213-5522　FAX:096-213-5222

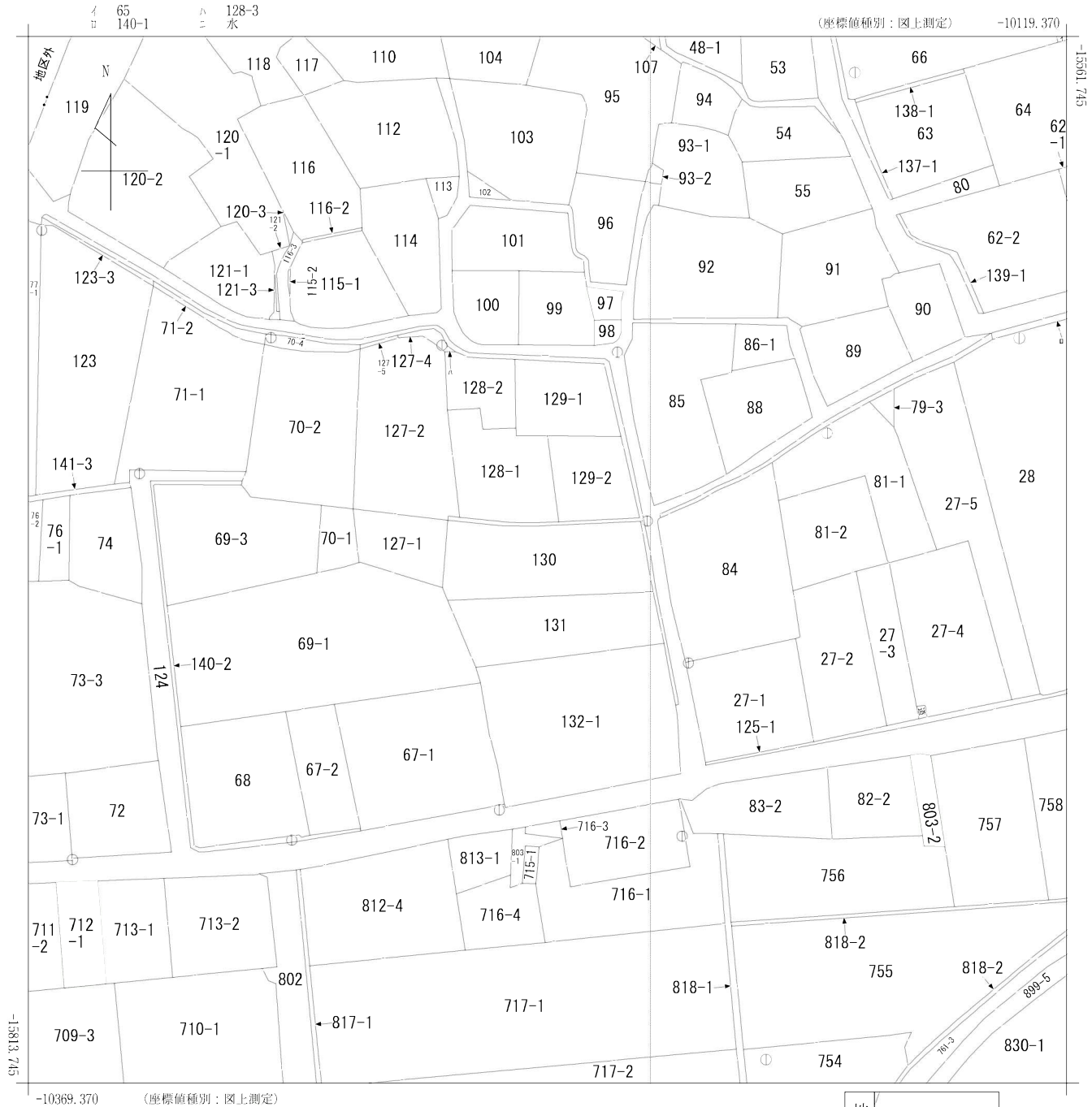

| | | | |
|---|---|---|---|
| 取引態様 | 一般媒介 | 手数料 | 分かれ |
| 情報公開日 | 2022年8月8日 | 物件番号 | 0000028660 |

※図面と現況に相違ある場合は現況優先と致します。




Copyright(C)2023 ZENRIN CO., LTD.
禁無断複写複製

表示年月日：２０２２／０８／０４




（注）国土交通省が公表した座標補正パラメータ(hisaikihon_H28kumamoto_BL.par)による修正がされています。

| 地番区域見出 | 大字岩坂 |
|---|---|

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 請求部分 | 所在 | 菊池郡大津町大字岩坂字迫ノ前 | | | | 地番 | 130番 | | |
| 出力縮尺 | 1/1000 | 精度区分 | 乙一 | 座標系番号又は記号 | II | 分類 | 地図(法第１４条第１項) | 種類 | 地籍図 |
| 作成年月日 | 昭和48年2月1日 | | | 備付年月日(原図) | | 補記事項 | | | |