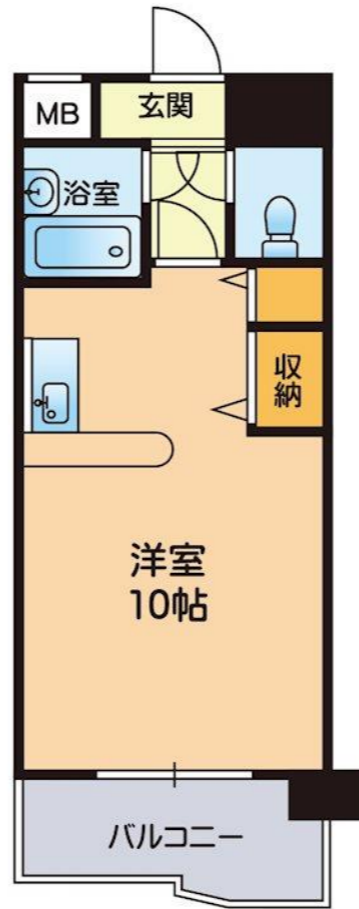




株式会社コスギ不動産

表面利回り16%のオーナーチェンジ物件です。
コンビニ・郵便局・飲食店近く周辺環境充実してます♪



※略図により現況優先と致します。



周辺施設	ローソン 熊本新屋敷三丁目店 146m / 熊本新屋敷郵便局 161m / すこやか堂薬局 211m / 肥後銀行学園大通支店 560m / 熊本中央警察署 新屋敷交番 647m / マルショク子飼店 823m / 江南病院 890m / ゆめタウン大江 1,021m / イオン 熊本中央店 1,482m
------	---

本体設備	水道	
	下水	
	ガス	都市ガス
	給湯, 収納有, 洗濯機置場, エレベーター	

種別	マンション		
所在地	〒862-0975 熊本県熊本市中央区新屋敷2丁目26-3		
マンション名	メゾン・ド・ペルレ 6階 604号		
価格	270万円		

交通	バス停 子11「大江川鶴」下車 徒歩 1分 熊本電鉄藤崎線「藤崎宮前」駅 徒歩 16分 熊本市電B系統「九品寺交差点」駅 徒歩 16分		
建物	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根8階建て	
	専有面積	壁芯	26.24㎡
	バルコニー面積	—	㎡ 西向き
	間取り	1R	
	築年月	1988年11月	
	総戸数	73戸	
	ペット	不可	
リフォーム	内装		
	外装		
管理費	4,500円/月		
修繕積立金	5,090円/月		
駐車場	空き無し		
管理	全部委託		
現況	賃貸中	引渡し	即時
小学校	大江・白川	中学校	白川
備考			

株式会社コスギ不動産リアルティ
売買本部 担当: 中尾 由香

熊本県知事(1)第5550号
〒862-0976 熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6番57号
TEL:096-375-5588 FAX:096-372-5400

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2022年8月18日	物件番号	0000028695