★壺川小学校まで徒歩約3分★ ゆとりの間取り・駐車スペース!

コンビニ・スーパーも徒歩圏内です♪ 壺川小学校

··· 徒歩 約 3 分(215m) 京陵中学校 ··· 徒歩 約 12 分(903m) ローソン熊本京町二丁目店 ・・・ 徒歩 約 4 分(301m)



売戸建 種 別 〒860-0076 所在地 熊本市中央区壺川1丁目2-2 3,250万円 価 格

肥後銀行京町台支店 ··· 車 約 2 分(619m)			<u></u> 【藤	[上版]
やましろ病院 ・・・ 車 約 2 分(717m)	※範図により現況優先と致しま	土地面積	1.公簿	182. 78n
下石歯科医院 京町診療所 フトリエ グリーン ステイツ京町 ひまじん			構造	失骨造高床式
アンイツ京町 8 - 東川1丁目 マンション 8 - 東川1丁目	课井5丁目		面積	119. 80n
	P		間取り	
P クリーニング店 京町法律 グランフォーレ ジブンハウス 即生 京町レジデンス	\$ \40\h.3 \Q___	建物	築年月	19
一角はじめ 京町2丁目 コイン 新坂 マオ	東申橋 熊本坪井		駐車	敷地内9
電気工業 ランドリー ひまわり京町店 と KUMON	五郵便局		リフォーム	
森山税理士 事務所 13	(焼肉の)	土地権利	所有権	外装都市計
(第十八分団 東京高川	一	地目	宅地	用途地
少学校 9		建ペい率	80%	容積
grassy cafe	PP		方向種	
内原事務所	ラッキー クリーニング	接道状況	西公	道 約3.3
相永事務所 P タクシー本社 P 8	· 美容室		南公	道 約8.7
地方裁判所	P 9	他の法令 制限	•	景観法・
検察庁	生田流琴・	設備		上水区
機油屋本店	三絃教室 胃腸科内科医院	DX I/H	都市ガス	下水区
京町 観音坂 事務所	a)(㈱西経営)P	現況	居住中	引渡
浴坂 医院 P たけだや 城見亭	P P 明専寺 松2 クリー	小学校	壺川	中学
7 野	P	備考	■準防火地域 ■立地適正化記 ■屋外広告物	†画:居住誘 :第2種許可均
			•	

交通		【内坪井】 徒歩 約2分			
义 坦		【藤崎宮前】徒歩 約11分			
土地面積	1.公簿 2.実測	/ 182.78m (55.29坪)			
	構造	鉄骨造高床式亜鉛メッキ鋼板葺2階建			
	面積	119.80㎡(36.23坪)			
	間取り	6LDK			
建物	築年月	1977年7月			
	駐車	敷地内9~10台駐車可			
	リフォーム		内装		
			外装		
土地権利	所有権		都市計画	市街化区域	
地目	宅地		用途地域	近隣商業	
建ペい率	80%		容積率	300%	
接道状況	方向	種別	幅員	接面の長さ	
	西	公道	約3.31m		
	南	公道	約8.70m		
他の法令 制限	景観法・航空法				
設備			上水区分	公営	
	都市ガス		下水区分	公共下水	
現況	居住中		引渡し	相談	
小学校	壺川		中学校	京陵	
備考	■準防火地域 ■立地適正化計画:居住誘導区域 ■屋外広告物:第2種許可地域				

株式会社コスギ不動産リアルティ

本社売買

担当: 林 侑茉 熊本県知事(1)第5550号 〒862-0976 熊本県熊本市中央区九品寺 3 丁目15-10 1F

TEL:096-375-5588 FAX:096-372-5400

※概要と現状に相違ある場合は現状優先と致します。

MINISTER THE STATE OF THE STATE						
取引態様	一般媒介	手数料	分かれ			
情報公開日	2022年12月12日	物件番号	0000029149			