

# ★セキスイハイムの【ドマーニ】★ ライフスタイルの変化に合わせて 間取り変更可能です♪

- 城西小学校 … 徒歩 約 6 分(451m)
- 西山中学校 … 徒歩 約 18 分(1418m)
- 島崎井上クリニック … 徒歩 約 4 分(320m)
- セブンイレブン熊本島崎3丁目店 … 徒歩 約 5 分(367m)
- 熊本島崎郵便局 … 車 約 2 分(669m)
- ディスカウントドラッグコスモス島崎西店 … 車 約 2 分(701m)



**対象不動産**

種別	<b>売戸建</b>
所在地	〒860-0073 熊本市西区島崎4丁目10-52
価格	<b>2,280万円</b>

交通	【三軒屋】バス停 徒歩 約6分		
土地積	1.公簿 2.実測	239.41㎡ (72.42坪)	
建物	構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建	
	面積	164.16㎡ (49.85坪)	
	間取り	5SLDK	
	築年月	1992年6月	
	駐車	敷地内3台駐車可	
	リフォーム	内装	
		外装	
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
地目	宅地	用途地域	第一種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
接道状況	方向	種別	幅員
	西	私道	約4.0m
他の法令制限	景観法・航空法		
	設備	プロパン	上水区分
	—	下水区分	公営
現況	空室	引渡し	浄化槽
小学校	城西	中学校	相談
備考	■西側：開発道路 (公簿253㎡のうち持分16分の1) ■屋外広告物規制：第2種許可地域		

## 株式会社コスギ不動産リアルティ

本社売買

担当：

江 剛史

熊本県知事(1)第5550号  
 〒862-0976 熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10 1F  
 TEL:096-375-5588 FAX:096-372-5400

※概要と現状に相違ある場合は現状優先と致します。

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2023年1月16日	物件番号	0000029219