

土地

西区島崎3丁目土地

面積 **387.86** m² 117.32 坪

価格 **2,340万円**

3.3m²単価
約 19.95 万

周辺環境
セブンイレブン 熊本島崎3丁目店 160m / 熊本市立城西小学校 244m / 島崎井上クリニック 425m / 叢桂園公園 554m / 熊本島崎郵便局 703m / 肥後銀行島崎支店 779m / rocky(ロッキー) 島崎店 814m

交通
バス停 大江城西線「城西校北」 徒歩 4分
熊本市電B系統 「段山町」 駅 徒歩 18分



所在地	熊本市西区島崎3丁目27-6		土地区画整理事業		計画道路	無
敷地面積	387.86 m ² (117.3 坪)		開発許可番号		建築条件	無
私道負担面積	m ² × /		その他法令上の制限	景観法・文化財保護法・航空法		
用途地域1	第二種中高層住居専用地域		権利	所有権		
建ぺい率	60%	容積率	200%	引渡時期	相談	条件 解体渡し
用途地域2			上水	公営	下水	公共下水
建ぺい率	%	容積率	%	ガス	都市ガス	
接面道路	公道	道路幅員	約 5.11m	設備	■地区計画：千原地区地区計画 ■屋外広告物規制：第2種許可地域	
高度地区						
防火地域						
都市計画	市街化区域					

【西区島崎3丁目土地】

★西廻りバイパス近くの好立地★
コンビニや病院なども徒歩圏内です！
ゆとりの敷地・アパートなどの事業用地としてもご検討下さい♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-375-5588 FAX.096-372-5400

物件番号	0000029299
取引態様	一般媒介
担当	江 剛史

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2023年2月13日



※現況優先となります。