

土地

南阿蘇村長野

面積 **522.87** m² 158.16 坪

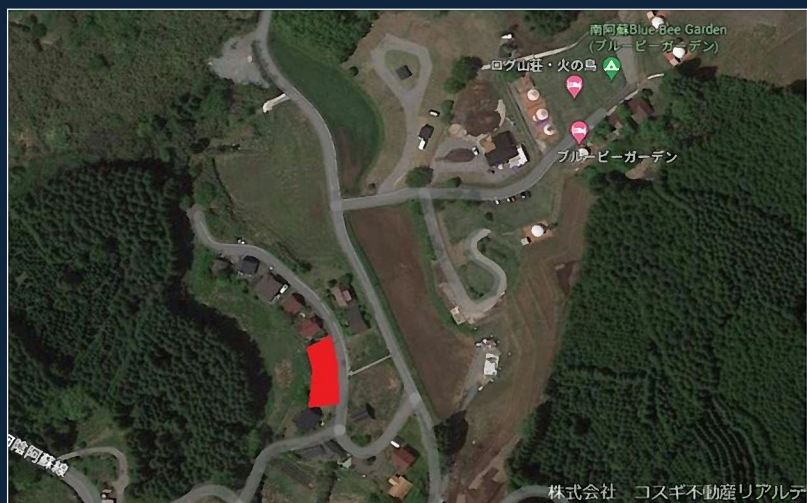
価格 **480万円**

3.3m²単価
約 3.03 万

周辺環境
交通

ファミリーマート 阿蘇長陽店 2,813m / 阿蘇郡長陽庁舎 3,012m
南阿蘇中学校 3,156m / 南阿蘇西小学校 3,876m
河陽郵便局 3,893m / コメリハード&グリーン長陽店 5,483m

「温泉センターウィナス」バス停 徒歩18分



※現況優先となります。

所在地	阿蘇郡南阿蘇村長野1860-14			土地区画整理事業		計画道路	無
				地目	宅地	建築条件	無
敷地面積	522.87	m ²	(158.2 坪)	その他法令上の制限			
私道負担面積	1,922.00m ²	m ²	持分 74/2000	権利	所有権		
用途地域1	無指定			現況	更地		
建ぺい率	-	容積率	-	引渡時期	相談		
用途地域2				上水	共同井戸	下水	浄化槽
建ぺい率	-	容積率	-	ガス			
接面道路	東側 私道	道路幅員	約 6.50m	設備			
高度地区							
防火地域							
都市計画	域外						

★オススメポイント★

広々150坪超！
建築条件なしの温泉付き土地が南阿蘇に登場！
温泉につかりながら雄大な自然を感じられる別荘地です♪
※温泉利用については別途管理会社との契約が必要です

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課（光の森支店）

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

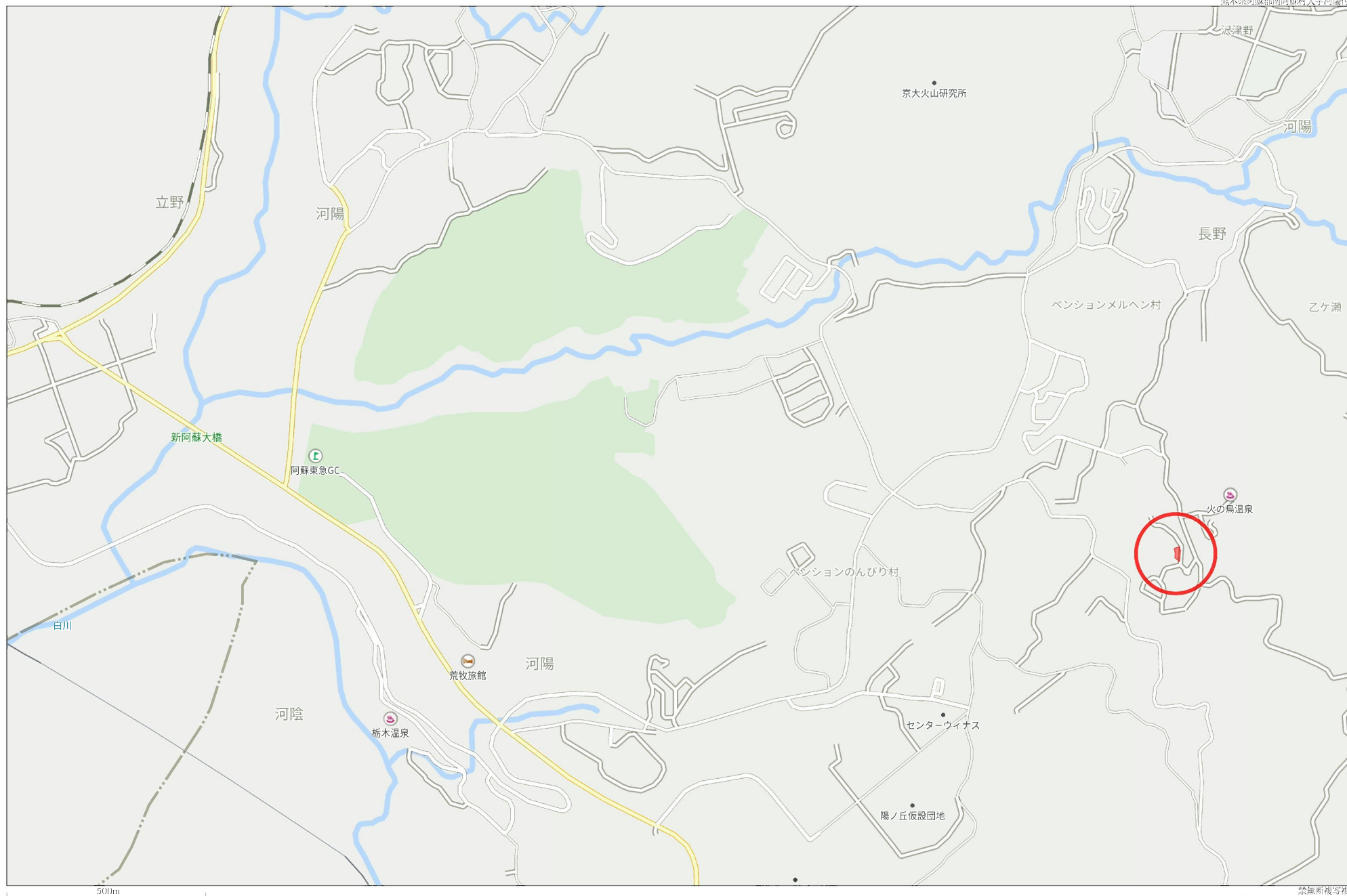
宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

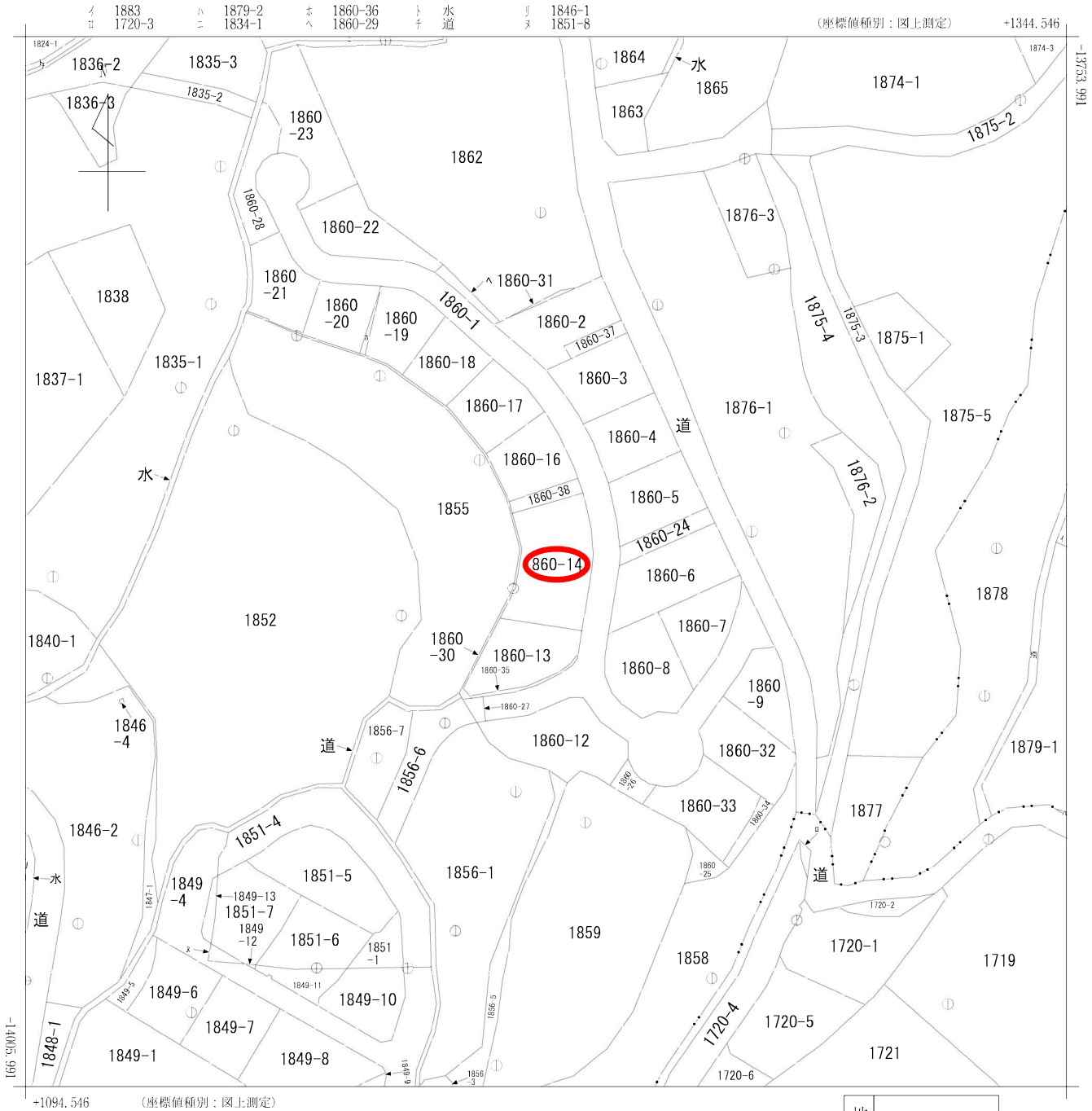
TEL. 096-213-5522 FAX. 096-213-5222

物件番号	0000029321
取引態様	一般媒介
担当	緒方 将也

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2023年2月25日



500m



(注) 国土交通省による座標補正パラメータ(hisaikihon_H28kumamoto_BL.par)が未公表等の理由により、修正がされていません。
(注) 国土交通省国土地理院による座標補正パラメータ(kumamoto2016_BL.par)が未公表等の理由により、修正がされていません。

地番区域見出
大字長野

請求部	所在	阿蘇郡南阿蘇村大字長野字鳥越					地番	1860番14		
出力縮尺	1/1000	精度区分	乙二	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	平成5年2月				備付年月日(原図)	平成6年10月7日			補記事項	

土地家屋調査士
佐藤 建生



前

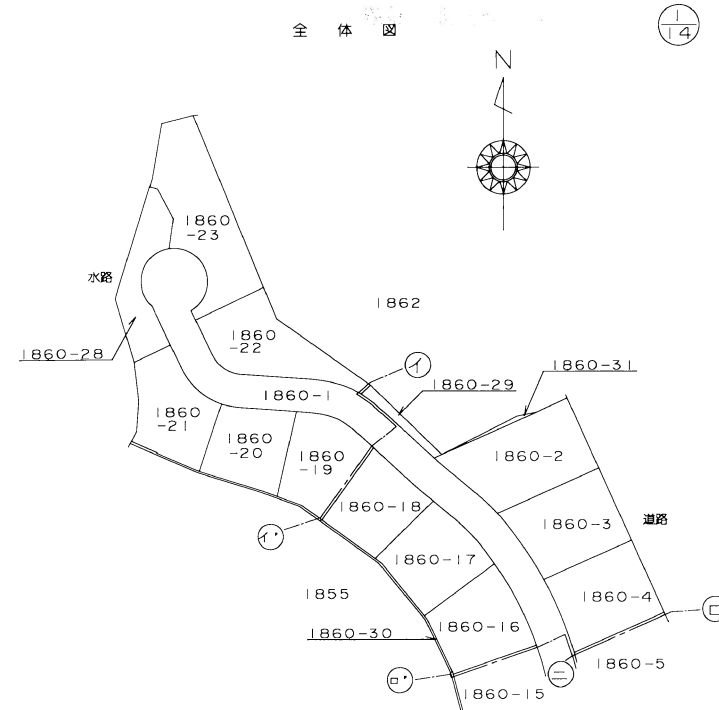
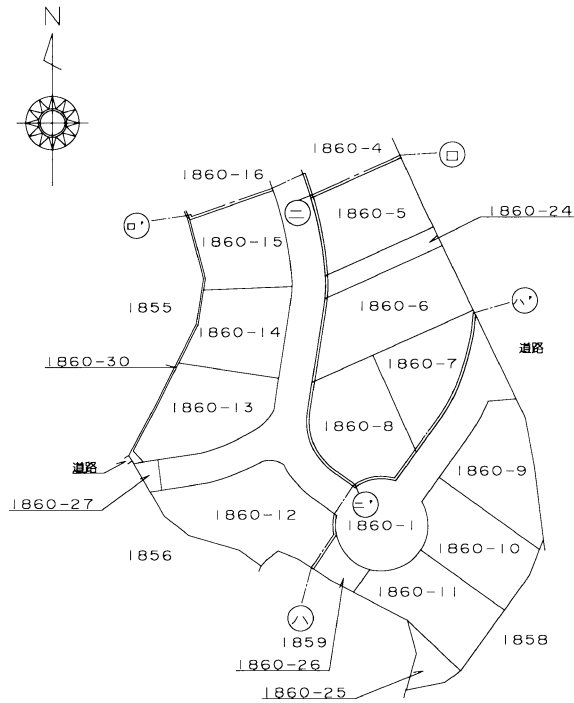
（平成14年2月4日登記）1860→1860-1～1860-31

地番 1860番2ないし1860番31

地積測量図

土地の所在 阿蘇郡長陽村大字長野字島越
阿蘇郡阿蘇町大字長野

会員専用



筆界標略号 ⑤…石杭 ⑦…プラスチック杭 ③…コンクリート杭 ④…金属標 ⑥…刻ミ()

作製者 熊本市錦ヶ丘14番21号 土地家屋調査士 佐藤 建生
（平成14年1月29日作製）

申請人 トシワ技建株式会社
代表取締役 林田 和敏



縮尺 1/1000

1008924

（熊本県土地家屋調査士会用紙）