

マンション

☆2022年10月リフォーム完了済☆キレイなお家で新生活をスタートできます♪☆水回り新品交換、クロス張替☆初期費用を抑えられます♪
☆向山小学校・江南中エリア☆キッチンからそのままバルコニーに出られる間取りです☆平成駅まで徒歩5分（約400m）なので、毎日の通勤・通学が楽です☆

ドラッグストア 本荘店 172m / DCM DAIKI(DCMダ'付) 本荘店 183m / セブンイレブン 熊本本荘町店 253m / TSUTAYA AVクラブ 琴平店 291m / ローソン 熊本本荘町店 387m / 業務スーパー 平成店 598m / サンリブシティ くまなん店 837m / 熊本市立向山小学校 958m / 平成中央公園 1,038m / 熊本市立江南中学校 1,128m

間取 **3 LDK** 価格 **2,198万円**

交通 豊肥本線 「平成（熊本）」駅 徒歩 5分
豊肥本線 「南熊本」駅 徒歩 16分
鹿児島本線 「熊本」駅 徒歩 26分



※間取図につきましては略図につき現況優先となります



★設備★
2F以上、2面バルコニー、2面採光、3方角住戸、3面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、高層階、出窓、続き和室、眺望良好、通風良好、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、外壁コンクリート、外壁タイル張り、閑静な住宅街、耐火構造、分譲タイプ、平坦地、管理室、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、近隣ショッピング施設あり、近隣住宅街、駅至近

物件名	サーパス平成第2 907号室	権利	所有権	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/10階建	管理費	7,600円/月額
所在地	熊本県熊本市中心区本荘町187-1	用途地域	準工業地域	築年月	2001年11月	修繕積立金	13,500円/月額
所在階	9階	分譲会社	株式会社穴吹工務店	引渡時期	相談	その他費用	250円/月額
専有面積	75.08㎡	施工会社	株式会社穴吹工務店	現況	空	月次合計	21,350円
バルコニー	30.28㎡	管理会社	株式会社穴吹コミュニティ	給湯	3点給湯、ガス給湯	借地料	/月額
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	借地期間	～
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	無 7,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中心区九品寺2丁目6-57

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号
加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会

TEL.096-375-5588
FAX.096-372-5400

物件番号	0000029444
取引態様	媒介(仲介)
担当	