

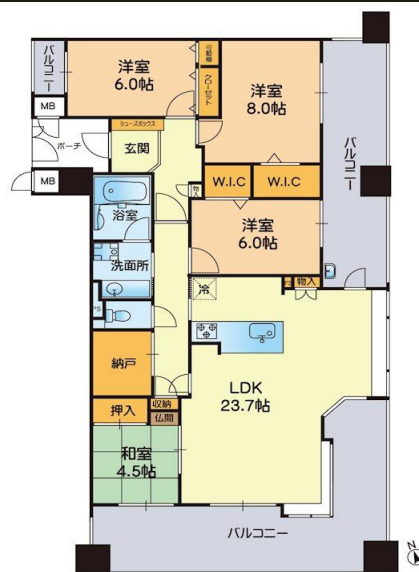
マンション

☆市街地の中に佇む癒しの空間☆ 水道町の4LDKのお部屋になります♪
 中心部に徒歩圏内&白川公園横・中央警察署近くと子育て世帯やご高齢の方にも最適・安心な住環境です◎
 駐車場権利有・ペット飼育可^^ リフォーム完了・即入居可のお部屋です!!

セブンイレブン 熊本水道町店 180m / 熊本上通郵便局 269m / 熊本中央警察署 本部 297m / ドラッグイレブン 上通り店 440m / 100円ショップキャンドゥ熊本上通商店街店 448m / 鶴屋百貨店New-S 493m / HANDS(ハンズ) 熊本店 512m / 熊本市立白川小学校 698m / 熊本市立白川中学校 1,033m / 熊本市立城東小学校 1,047m

間取 **4SLDK** 価格 **3,980万円**

交通 バス停 子飼渡瀬線「白川公園前」 徒歩 3分
 熊本市電B系統「水道町」駅 徒歩 5分
 バス停 北1「白川公園前」 徒歩 3分



※縮図により現況優先と致します。



★設備★

2面バルコニー、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、和室、陽当たり良好
 内装リフォーム後渡、防犯カメラ、管理室、市街地に近い、近隣オフィス街、24時間換気システム
 近隣商店街、近隣繁華街、ウォークインクローゼット2ヶ所、カウンターキッチン、ガス給湯
 コンシェルジュサービス、システムキッチン、室内洗濯機置場、洗面所独立、全居室収納、風呂一坪以上
 エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、機械式駐車場、都市近郊、車寄せ・タクシープール

物件名	エイルマンショングランディール水道町 308号室	権利	所有権	構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造/13階建	管理費	8,500円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区水道町13-10	用途地域	商業地域	築年月	2003年11月	修繕積立金	11,900円/月額
所在階	3階	分譲会社	作州商事株式会社	引渡時期	相談	その他費用	円/月額
専有面積	112.23㎡	施工会社	栗本建設工業株式会社九州支店	現況	空	月次合計	20,400円
バルコニー	39.08㎡	管理会社	ランドメンテナンス株式会社	給湯	3点給湯、ガス給湯	借地料	無
間取詳細	4SLDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	借地期間	無
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	要問い合わせ 11,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57

TEL.096-375-5588
 FAX.096-372-5400

物件番号	0000029474
取引態様	専任媒介
担当	宮本 航