

マンション

☆販売価格改定しました☆

4LDKのペット飼育可能物件です☆敷地内平置駐車場確保。

ペット用の足洗い場も設置してあり生活しやすい環境がそろっています♪

熊本第一信用金庫小峯支店 184m / スーパー・キッド 小峯店 299m / セブンイレブン 熊本小峯2丁目店 368m / 熊本小峰郵便局 384m / ゆめ마트 新外 397m / おみね田中クリニック 427m / 熊本市立山ノ内小学校 749m / 熊本東警察署 新外 交番 769m / 肥後銀行小峯支店 781m / 熊本市立錦ヶ丘中学校 2,296m

間取 **4 LDK** 価格 **1,600万円**

交通 豊肥本線 「竜田口」駅 徒歩 64分

熊本市電B系統 「健軍交番前」駅 徒歩 47分
熊本市電B系統 「八丁馬場」駅 徒歩 49分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2F以上, 3面バルコニー, リビングの隣和室, 角住戸, 高層階, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 平置駐車場, 整備された歩道, 近隣ショッピング施設あり, ロードサイド 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, カウンターキッチン, クローゼット3ヶ所, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 押入, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 独立型キッチン, 浴室乾燥, 浴室暖房, エレベーター, ペット用足洗い場, 宅配B

物件名	シンセアマンションビュア小峯 203号室	権利	所有権	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/11階建	管理費	10,000円/月額
所在地	熊本県熊本市東区小峯2丁目1-6	用途地域	準工業地域	築年月	2004年11月	修繕積立金	25,660円/月額
所在階	2階	分譲会社		引渡時期	相談	その他費用	77円/月額
専有面積	102.63㎡	施工会社	(株)さとうベネック	現況	空	月次合計	35,737円
バルコニー	27.23㎡	管理会社	(株)穴吹ハウジングサービス	給湯	電気温水器	小学校区	山之内小学校
間取詳細	4LDK	管理方式	全部委託	ガス	オール電化の為無し	中学校区	錦ヶ丘中学校
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 5,800円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000029549
取引態様	専任媒介
担当	小山 晋佑