

マンション

☆2022年12月リノベーション完成済み☆

建具や水回り関係はすべて新品交換済みなので新しいお部屋で新生活をスタートできます♪

最寄り駅まで徒歩6分と好立地！ぜひ一度ご内覧ください♪

セブンイレブン 熊本北水前寺店 58m / 肥後銀行東支店 185m / ディスカウントドラッグ コスモ 水前寺駅通店 228m / you meマート(ゆめマート)水前寺駅 451m / 熊本北水前寺郵便局 481m / 熊本東警察署 東水前寺交番 831m / 熊本市立託麻原小学校 1,042m / 熊本市立帯山中学校 1,215m

間取 **3 LDK** 価格 **2,690万円**

交通 豊肥本線 「水前寺」駅 徒歩 6分

熊本市電B系統 「国府(熊本)」駅 徒歩 13分
熊本市電A系統 「新水前寺駅前」駅 徒歩 12分



★設備★

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、高層階、陽当たり良好、リノベーション、駅まで平坦、平坦地、管理室、メールボックス、平置駐車場、整備された歩道、人通りが多い、近隣住宅街、駅至近、インターホン、ウォークインクローゼット、ウォークインクローゼット2ヶ所、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガス給湯、クローゼット2ヶ所、シューズボックス、トイレ有、バス有、フローリング、フローリング張替、ユニットバス、温水洗浄便座、高温差湯式、室内洗濯機置場、洗面化粧台、浴室乾燥、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、風除室、都市近郊

物件名	ライオンズマンション北水前寺公園 501号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/5階建	管理費	8,800円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区水前寺3丁目12-12	用途地域	近隣商業地域	築年月	1987年9月	修繕積立金	15,920円/月額
所在階	5階	分譲会社	大京観光株式会社	引渡時期	相談	その他費用	円/月額
専有面積	88.44㎡	施工会社	多田建設株式会社	現況	空	月次合計	24,720円
バルコニー	26.85㎡	管理会社	株式会社大京アステージ	給湯	ガス給湯	借地料	/月額
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	借地期間	~
向き	南東	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57

TEL. 096-375-5588

FAX. 096-372-5400

物件番号 0000029559

取引態様 媒介(仲介)

担当