

マンション

2023年4月にリノベーションを完了した人気の角部屋です！！校区は人気の出水小・出水中エリアのマンションです♪市電電停やバス停も近く交通便も良好です◎コンビニやスーパーも近く便利です◎お部屋は全室フローリングにして、水回りなども交換しています◎設備面も温水洗浄便座、食洗器、浴室乾燥機など付いており充実しています☆日当りは南向きで日当たり良好です♪水前寺周辺でマンションをお探しの方はぜひ一度ご覧ください！！

ローソ 熊本水前寺二丁目店 268m / rocky(ロッキー) 水前寺店 347m / 肥後銀行東支店 402m / 水前寺駅前郵便局 515m / you meマート(ゆめマート)水前寺駅 576m / 熊本東警察署 東水前寺交番 921m / 熊本市立出水小学校 969m / 熊本市立出水中学校 1,749m

間
取

4LDK

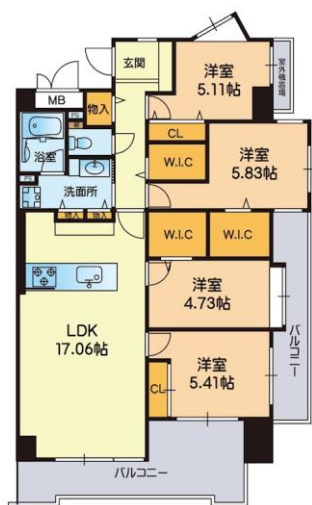
価
格

2,780万円

交
通

豊肥本線 「水前寺」駅 徒歩 8分

熊本市電A系統 「水前寺公園」駅 徒歩 10分
熊本市電A系統 「国府(熊本)」駅 徒歩 9分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2F以上、2面採光、オートロック、角住戸、全室南向き、南面バルコニー、陽当たり良好、リノベーション、駅まで平坦、分譲タイプ、平坦地、管理室、市街地に近い、整備された歩道、ロードサイド
3口以上コンロ、インターホン、ウォークインクローゼット2ヶ所、カウンターキッチン、ガス給湯、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、フローリング、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、収納4ヶ所以上、収納有、浄水器、食器洗浄乾燥機、洗濯機置場、洗面所独立、全居室フローリング、脱衣所、浴室乾燥、浴室暖房、浴室未使用、エレベーター、集会所、敷地内ゴミ置き場、都市近郊

物件名	コープ野村水前寺公園 305号室	権利	所有権	構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造/11階建	管理費	10,700円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区水前寺2丁目29	用途地域	近隣商業地域	築年月	1986年9月	修繕積立金	17,600円/月額
所在階	3階	分譲会社	野村不動産株式会社	引渡時期	相談	その他費用	円/月額
専有面積	88.17㎡	施工会社	清水建設株式会社、大成プレハブ株式会社	現況	空	月次合計	28,300円
バルコニー	17.45㎡	管理会社	野村不動産パートナーズ株式会社	給湯	ガス給湯	借地料	無
間取詳細	4LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	借地期間	無
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	空無

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(イ)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅建物取引業協会会員/(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57

TEL.096-375-5588

FAX.096-372-5400

物件番号 0000029562

取引態様 媒介(仲介)

担当