

中古戸建

菊陽町花立3丁目

間取り

4LDK

価格

2,750万円

周辺環境

rocky(ロッキー) 新地店 388m / スパ・ミカエル 新地店 495m / 大林新地クリニック 533m  
ローン 熊本清水新地七丁目店 553m / ティスカウントラック コスモス にじの森店 1,280m  
熊本新地郵便局 1,329m / 肥後銀行楠支店 1,875m /  
菊陽町立武蔵ヶ丘北小学校 1,797m / 菊陽町立武蔵ヶ丘中学校 3,007m

交通

熊本電鉄菊「三ツ石(熊本)」駅 徒歩20分  
「花立車庫前」バス停 徒歩6分



所在地	菊池郡菊陽町花立3丁目12-26	上水	公営	
敷地面積	208.29m (63.00坪)	下水	公共下水	
延床面積	125.86㎡(38.07坪)	ガス	オール電化	
間取詳細	1階	LDK・和室	駐車場	有:3台
	2階	洋室×3	接面道路	北西側公道 道路幅員 約6.00m
地目	宅地	私道負担面積	無	
構造	木造スレート葺2階建	都市計画	市街化区域	
築年月	2004年(平成16年)9月	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
現況	空	建ぺい率	60%	容積率 150%
引渡時期	2023年9月下旬	設備	3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン ウォークインクローゼット,カウンターキッチン クローゼット,システムキッチントイレ2ヶ所,押入 温水洗浄便座,玄関収納,勝手口,床下収納, 食器洗浄乾燥機,洗面台,追い焚き風呂,浴室乾燥 浴室暖房,並列2台可 など	
権利	所有権			

◆おすすめポイント◆

武蔵ヶ丘北小・武蔵ヶ丘中校区★  
徒歩10分圏内に買物施設も充実しており住環境も良好なエリアです♪  
4LDKオール電化住宅・カーポート付き♪  
お気軽にお問い合わせください！

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 /(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522 FAX.096-213-5222

物件番号	0000029674
取引態様	一般媒介
担当	松林 洋平

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。  
情報更新日 2023年7月8日



※略図により現況優先と致します。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。