

新築 戸建
間取り
4LDK

西区上高橋2丁目B棟
価格
2,798万円

周辺 環境	末次内科 317m / 高橋郵便局 405m / 熊本市立高橋小学校 619m / 肥後銀行稲荷前支店 900m / 田中八商店 1,007m / 熊本市立三和中学校 1,030m / ココカラファイン 熊本城山店 1,390m
交通	バス停 新2「高橋中間」 徒歩 4分
	熊本市電A系統「田崎橋」駅 徒歩 43分 豊肥本線「熊本」駅 徒歩 49分



所在地	熊本市西区上高橋2丁目13番46号～49号	上水	公営
		下水	公共下水
敷地面積	145.36㎡ (43.97坪)	ガス	
延床面積	104.88㎡	駐車場	有(敷地内)
間取詳細	LDK(16.00畳), 洋室(6.60畳), 洋室(6.30畳), 洋室(6.00畳), 洋室(5.70畳)	接面道路	公道 道路幅員 約 5.00m
		私道負担面積	㎡ × /
向き		用途地域	第一種中高層住居専用地域
構造	木造/2階建	建ぺい率	60% 容積率 150%
築年月	2023年6月	設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, オール電化, キッチンに窓, クローゼット, クローゼット4ヶ所, システムキッチン, トイレ2ヶ所, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 収納2ヶ所, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所に窓, 洗面所独立, 洗面台, 全室照明付き, 対面式キッチン, 暖房便座
現況	新築		
引渡時期	即時		
権利	所有権		

★お客様のために仕立てた特別な新築住宅★
令和5年6月完成の新築分譲住宅全4棟が登場しました！
お客様の多様性やニーズに合わせた最適なプランとデザインをぜひ一度
ご覧ください♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅建物取引業協会会員/(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588

FAX. 096-372-5400

物件番号	0000029786
取引態様	媒介(仲介)
担当	林 侑菜

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2023年8月23日

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

