

新築 戸建
間取り
4LDK

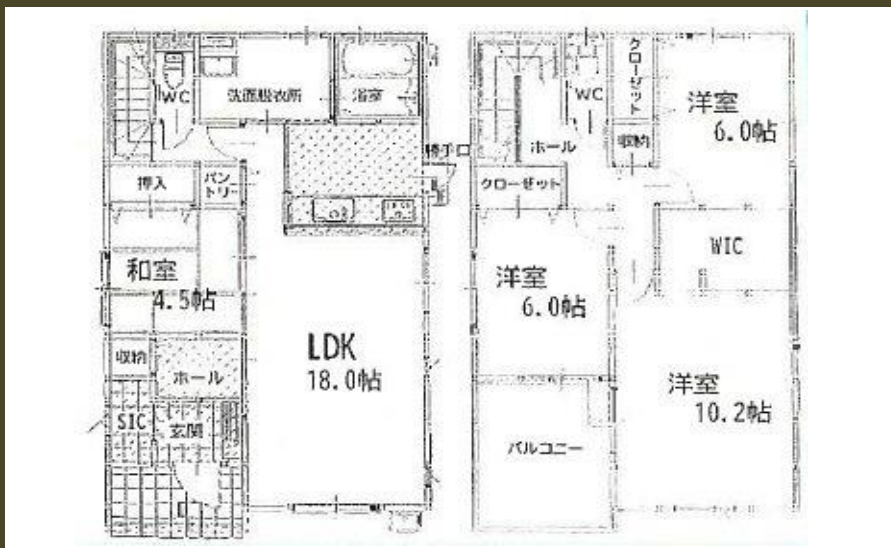
中央区萩原町2期
価格
3,898万円

周辺環境
熊本市立春竹小学校 838m / 熊本市立江原中学校 523m / 熊本萩原郵便局 355m / 林田クリニック 379m / ドラッグストアモリ 萩原店 469m / ダイレックス 萩原店 493m /

交通
豊肥本線 「平成（熊本）」駅 徒歩 12分
豊肥本線 「南熊本」駅 徒歩 10分
バス停 乙女・小市野線（交通センター～白石野）「萩原」 徒歩 5分



所在地	熊本市中央区萩原町9-65	上水	公営
		下水	公共下水
敷地面積	163.82㎡（49.55坪）	ガス	
延床面積	118.31㎡	駐車場	有（敷地内）
間取詳細	LDK(18.00畳), 和室(4.50畳), 洋室(6.00畳), 洋室(10.20畳), 洋室(6.00畳)	接面道路	私道 道路幅員 約 4.00m
		私道負担面積	361㎡ × 1 / 9
向き		用途地域	準工業地域
構造	木造/2階建	建ぺい率	60% 容積率 200%
築年月	2023年6月	設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズウォークインクローゼット, トイレ2ヶ所, トイレ有, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 収納有, 勝手口, 洗濯機置場, 洗面所に窓, 洗面所独立, 対面式キッチン, 浴室に窓
現況	新築		
引渡時期	令和5年7月以降		
権利	所有権		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

【中央区萩原町 新築分譲住宅全1棟】
★よかタウン様施工のデザイン住宅【moku】★
充実の設備仕様を是非一度ご覧ください♪

建築確認番号：第R05SHC102910号

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588 FAX. 096-372-5400

物件番号	0000029814
取引態様	媒介（仲介）
担当	林 侑菜

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2023年9月5日