

土地

南区砂原町土地

面積 **363.15** m² 109.85 坪

価格 **2,850万円**

3.3m²単価
約 25.91 万

周辺
環境

土井内科胃腸科医院 165m / デイリーヤマザキ 熊本砂原店 304m / 八分字
郵便局 371m / 熊本市立飽田東小学校 429m / 肥後銀行飽田支店
474m / 白川飽田緑地 583m / 熊本市立飽田中学校 1,162m

交通

バス停 交通センター～宇土本町線（野5）「八分字」 徒歩 5分



株式会社コスギ不動産リアルティ



※現況優先となります。

所在地	熊本市南区砂原町194	土地区画整理事業		計画道路	無
敷地面積	363.15 m ² (109.9 坪)	開発許可番号		建築条件	無
私道負担面積	m ² × /	その他法令上の制限	景観法 航空法		
用途地域1	準住居地域	権利	所有権		
建ぺい率	60%	容積率	200%	引渡時期	相談
用途地域2		現況	古屋あり		
建ぺい率	%	容積率	%	上水	公営 下水 公共下水
接面道路	公道	道路幅員	約 50.00m	ガス	
高度地区		備考	■月極駐車場（6台）：21,000円/月 ■北側：水路有		
防火地域	法22条区域				
都市計画	市街化区域				

【価格改定しました！！】

★県道51号線沿い・砂原歩道橋そばの好立地★
熊本西環状線により利便性に富んだ立地です！
敷地はゆとりの100坪超えです！
南面道路につき日当たり・視認性共に良好です♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅建物取引業協会会員/(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL.096-375-5588 FAX.096-372-5400

物件番号	0000024475
取引態様	一般媒介
担当	天野 裕介

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2021年3月24日