

中古戸建

北区室園町

間取り

6DK

価格

980万円

周辺環境

ローソン 清水万石一丁目店 175m / A-プライス 北熊本店 257m / 熊本室園郵便局 271m ダイレックス 室園店 408m / ロッキース-バーストア 清水店 516m 清水交番 1.256m / 前田内科胃腸科小児科クリニック 560m / 肥後銀行北熊本支店 887m 熊本市立清水小学校 817m / 熊本市立竜南中学校 1,833m

交通

熊本電鉄藤崎線「北熊本」駅 徒歩 4分
「篠原」バス停 徒歩3分



所在地	熊本市北区室園町19-14	上水	公営	
		下水	公共下水	
敷地面積	124.46㎡(37.64坪)	ガス	プロパン	
延床面積	129.13㎡(39.06坪)	駐車場	有: 1台	
間取詳細	1階 DK・和室×2	接面道路	南側私道	道路幅員 約4.0m
	2階 洋室×4	私道負担面積	42.60㎡ 持分1/5	
地目	宅地	都市計画	市街化区域	
構造	木造瓦葺2階建	用途地域	第二種中高層住居専用地域	
築年月	1971年(昭和46年)12月	建ぺい率	60%	容積率 150%
現況	空	設備		
引渡時期	相談			
権利	所有権			

◆おすすめポイント◆

「北熊本」駅まで徒歩約4分！
部屋数の多い6DKの住宅になります。ご自身でリノベーションされたい方にもおすすめです！
1000万以内でお探しの方ぜひ一度お問い合わせ下さい♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体(公社)熊本県宅建物取引業協会会員 /(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

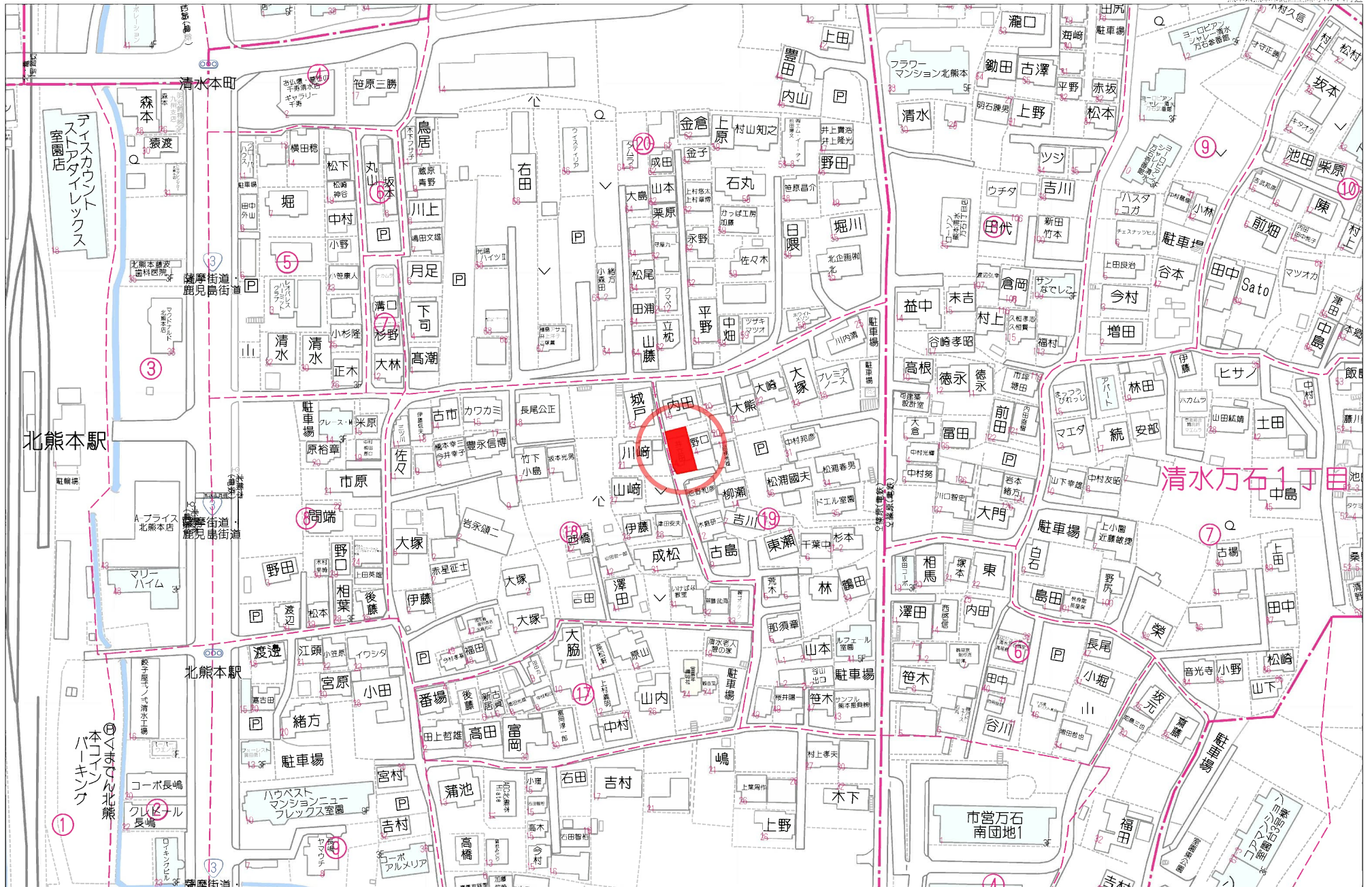
TEL.096-213-5522 FAX.096-213-5222

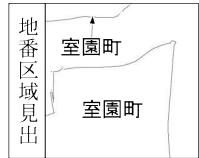
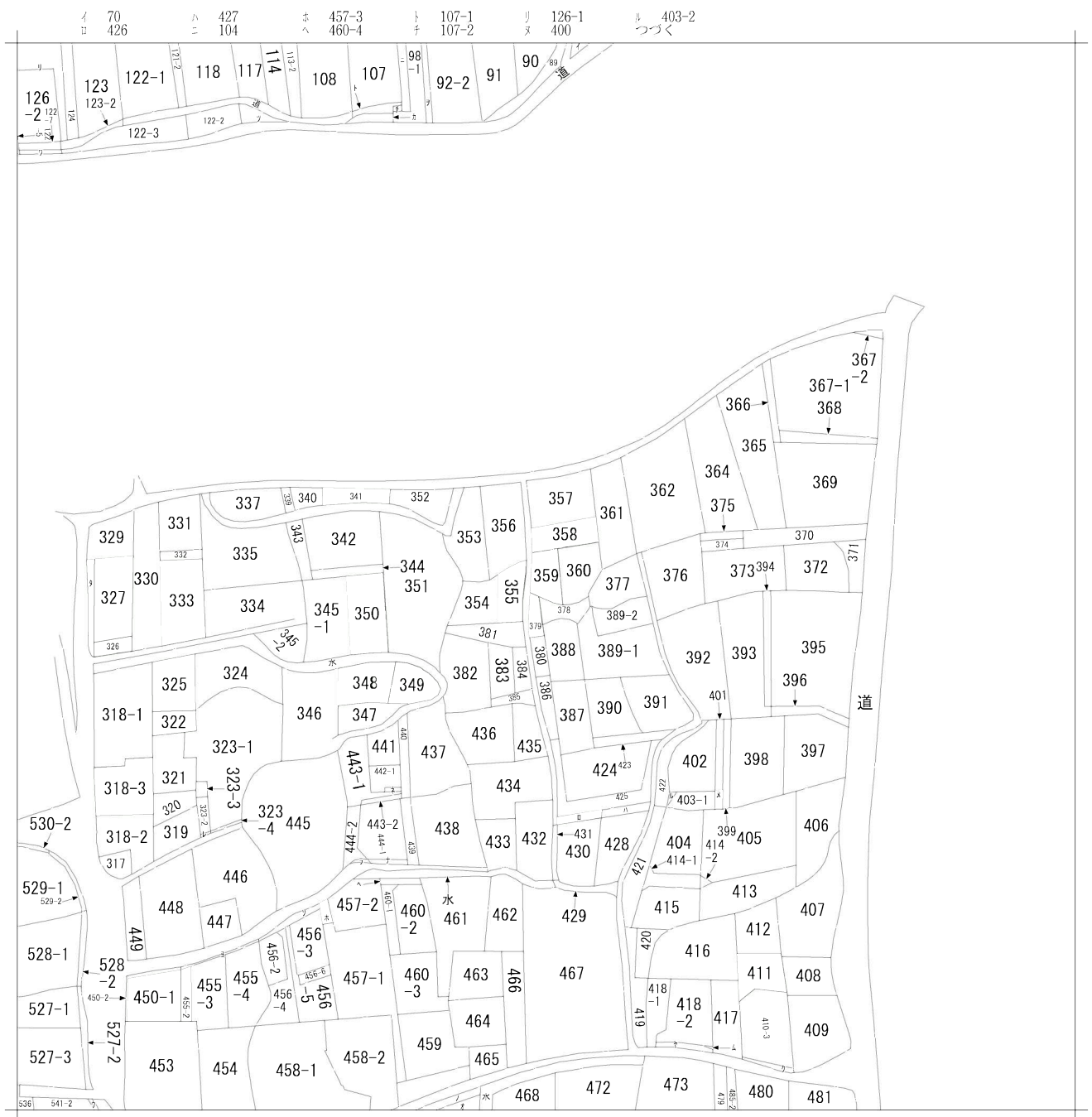
物件番号	0000029891
取引態様	一般媒介
担当	緒方 将也

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2023年10月23日

間取り準備中

※図面と異なる場合は現況を優先となります。





請求部	所在	熊本市北区室園町				地番	359番			
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和47年4月1日				備付年月日(原図)		補記事項	方位不明		

マ	92-1
ワ	122-6
カ	98-2
コ	455-1
ク	328
レ	323-8
ソ	456-1
ツ	122-4
ネ	442-2
ナ	444-4
フ	444-3
ム	418-4
ウ	541-3
ノ	516-3
ズ	516-1
ク	410-4
ヤ	418-3

各階平面図

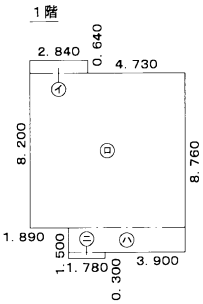
家屋番号

359番

建物図面

建物の所在

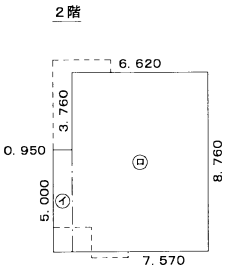
熊本市北区室園町359番地



求積表

④	2.840	×	0.640	=	1.8176
③	7.570	×	7.560	=	57.2292
②	5.680	×	1.200	=	6.8160
①	1.780	×	0.300	=	0.5340
計	66.3968				

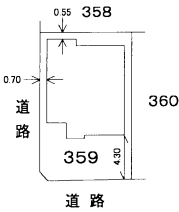
床面積 66.39 m²



求積表

③	0.950	×	5.000	=	4.7500
②	6.620	×	8.760	=	57.9912
計	62.7412				

床面積 62.74 m²



作成者

熊本市南区出仲間五丁目2番8号
土地家屋調査士 金森 照明
(平成24年8月3日作製)

土地家屋調査士
金森 照明

縮尺

1/250

申請人

河内 悟

縮尺

1/500