

土地

西区島崎7丁目土地

面積 **148.76** m² **44.99** 坪

価格 **250万円**

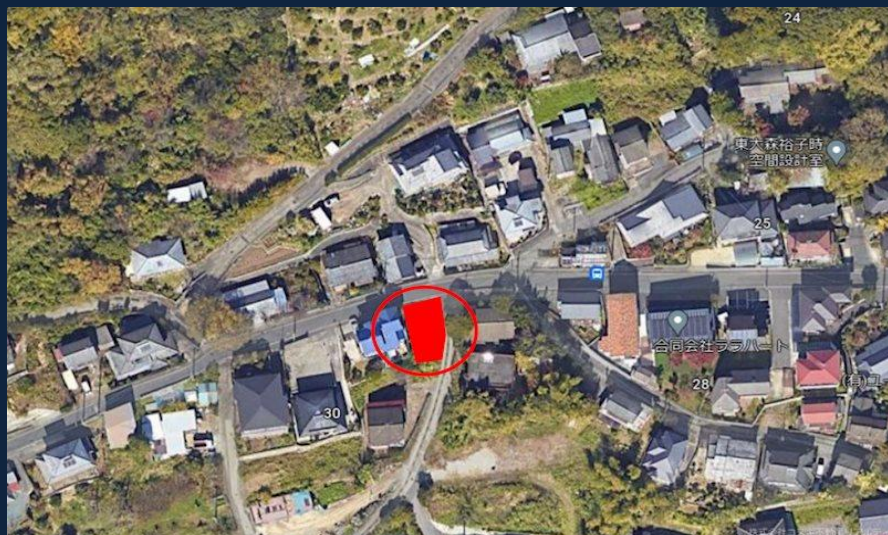
3.3m²単価
約 5.56 万

周辺
環境

熊本市立城西小学校 2,199m / 熊本市立西山中学校 3,052m / 古荘公園 1,018m / 島崎井上クリニック 1,560m / ディスカウントドラッグ コスモ 島崎西店 1,777m / 肥後銀行島崎支店 1,961m

交通

バス停 島崎保田窪線「島崎七丁目」 徒歩 9分
熊本市電B系統 「段山町」駅 徒歩 36分
熊本電鉄菊池線 「上熊本〔J R・熊本電鉄〕」駅 徒歩 41分



所在地	熊本市西区島崎7丁目30-18 東側	土地区画整理事業		計画道路	無
敷地面積	148.76 m ² (44.99 坪)	開発許可番号		建築条件	無
私道負担面積	m ² × /	その他法令上の制限	景観法 航空法		
用途地域1	第一種低層住居専用地域	権利	所有権		
建ぺい率	40%	容積率	80%	引渡時期	相談
用途地域2		現況	更地		
建ぺい率	%	容積率	%	上水	下水
接面道路	道路幅員 m	ガス			
高度地区		設備	■屋外広告物規制：第3種禁止地域 ■上下水道：前面道路あり		
防火地域					
都市計画	市街化区域				

★オススメポイント★

★静かな山の手に住もう★
緑豊かな自然に囲まれた、閑静な住宅街です！
コンビニや病院も車ですぐ♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅建物取引業協会会員/(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588 FAX. 096-372-5400

物件番号	0000029960
取引態様	一般媒介
担当	中尾 礼志

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2023年10月25日



※現況優先となります。