

土地

玉名市繁根木土地

面積 **255.00** m^2 77.13 坪

価格 **980万円**

3.3 m^2 単価
約 12.72 万

周辺環境

玉名市立玉名町小学校 1,129m / 玉名市立玉名中学校 2,091m / 吉田医院 355m / 玉名市民図書館 457m / セブンイレブン 玉名駅東店 467m / 玉名高瀬郵便局 601m / ダイレックス 玉名中央店 728m

交通

バス停 玉2 桜山玉名線_01_nu「繁根木」 徒歩 4分
鹿児島本線 「玉名」駅 徒歩 13分
鹿児島本線 「肥後伊倉」駅 徒歩 47分



所在地	熊本県玉名市繁根木302-5（地番）			土地区画整理事業		計画道路	無
				開発許可番号		建築条件	無
敷地面積	255.00 m ² （ 77.13 坪）			その他法令上の制限	景観法 航空法		
私道負担面積	m ² × /			権利	所有権		
用途地域1	第一種住居地域			現況	更地		
建ぺい率	60%	容積率	150%	引渡時期	相談		
用途地域2				上水	－	下水	－
建ぺい率	%	容積率	%	ガス	－		
接面道路	南/西	道路幅員	4.0m/4.0m	備考	■上下水道：宅内要引込 ■立地適正化計画：居住誘導区域 ■屋外広告物規制：第3種禁止地域		
高度地区							
防火地域							
都市計画	非線引き区域						

【玉名市繁根木 土地】

★宮の下児童公園の道向かい★
光と風の通る角地です！
スーパーやコンビニも車ですぐ・生活利便性も良好です！
周辺は住宅が建ち並び、小さなお子様を育てるのに適した住環境です♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-375-5588 FAX.096-372-5400

物件番号	0000030085
取引態様	専任媒介
担当	林 侑菜

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2023年12月15日



※現況優先となります。