

小・中学校に近く、アパートや戸建て用地におすすめです！
広いお庭や二世帯住宅をお考えの方に最適です！



【売】 事業用土地					
物件名		[山鹿市山鹿]事業用土地			
売買価格		1,990 万円 （坪単価:6.88万円）			
所在地		地番	山鹿市山鹿字亀の甲542番1		
交 通		産交バス「シルバーセンター入口」バス停より車で約6分			
土 地	土地面積	公 簿: 955.84 m ² (289.14 坪)			
		実 測: m ²			
	地 目	宅地	用途地域	1中高	
	建ぺい率	60%	容積率	150%	
	法令の制限等	景観法・航空法			
	権 利	所有権	都市計画	市街化区域	
	接道状況	北 側: 公道(市道)		幅員:約 6.0m	
		西 側: 公道(市道)		幅員:約 6.7m	
建 物	建物面積				
	種 別		築年月		
	構造/階層				
	総戸数		駐車場		
	間取り				
その他	状 況	車庫あり	引渡し	相談	
	小学校	山鹿小学校	中学校	山鹿中学校	
備 考	・前面道路に上水道100ミ管と下水道150ミ管の引込あり				
	・古い大型車庫あり ※そのまま活用もできます！				



コスギ不動産

事業開発部

熊本県知事(1)第5549号 〒862-0967熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6-57

TEL:096-363-5001 FAX:096-372-5400

取引態様 媒介(仲介) 手数料 分かれ 情報公開日 2023年9月20日 担当者 原口 貴義