

中古戸建

北区龍田6丁目

間取り

3DK

価格

1,490万円

周辺環境

セブンイレブン 龍田小学校前店 388m / 黒潮市場 龍田店 599m / 竜田郵便局 884m
上立田簡易郵便局 701m / 龍田交番 983m / 西日本病院 2,820m
熊本市立龍田小学校 721m / 熊本市立龍田中学校 893m
ゆめタウンサンビアン 1,467m / ドラッグストアコスモス 下南部店 2,376m

交通

豊肥本線「竜田口」駅 徒歩 24分
「上立田」バス停 徒歩3分

所在地	熊本市北区龍田6丁目1-10	上水	公営	
		下水	公共下水	
敷地面積	248.25㎡(75.09坪)	ガス		
延床面積	107.44㎡(32.50坪)	駐車場	有:3台	
間取詳細	1階 DK・和室10帖・和室8帖	接面道路	南側私道	道路幅員 約4.0m
	2階 洋室	私道負担面積	175.06㎡ (持分10/100)	
地目	宅地	都市計画	市街化区域	
構造	木造セメント瓦葺2階建	用途地域	第一種住居地域	
築年月	1985年(昭和60年)1月	建ぺい率	60%	容積率 200%
現況	居住中	設備		
引渡時期	相談			
権利	所有権			

◆おすすめポイント◆

【龍田小学校700m龍田中学校850m】

子育て世代におすすめの立地です♪

3DK→4DKへの変更も可能な間取りで駐車場3台駐車可能♪

手入れされたお庭が特徴の物件です。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体(公社)熊本県宅建物取引業協会会員 /(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL 096-213-5522

FAX 096-213-5222

物件番号	0000030181
取引態様	一般媒介
担当	緒方 将也

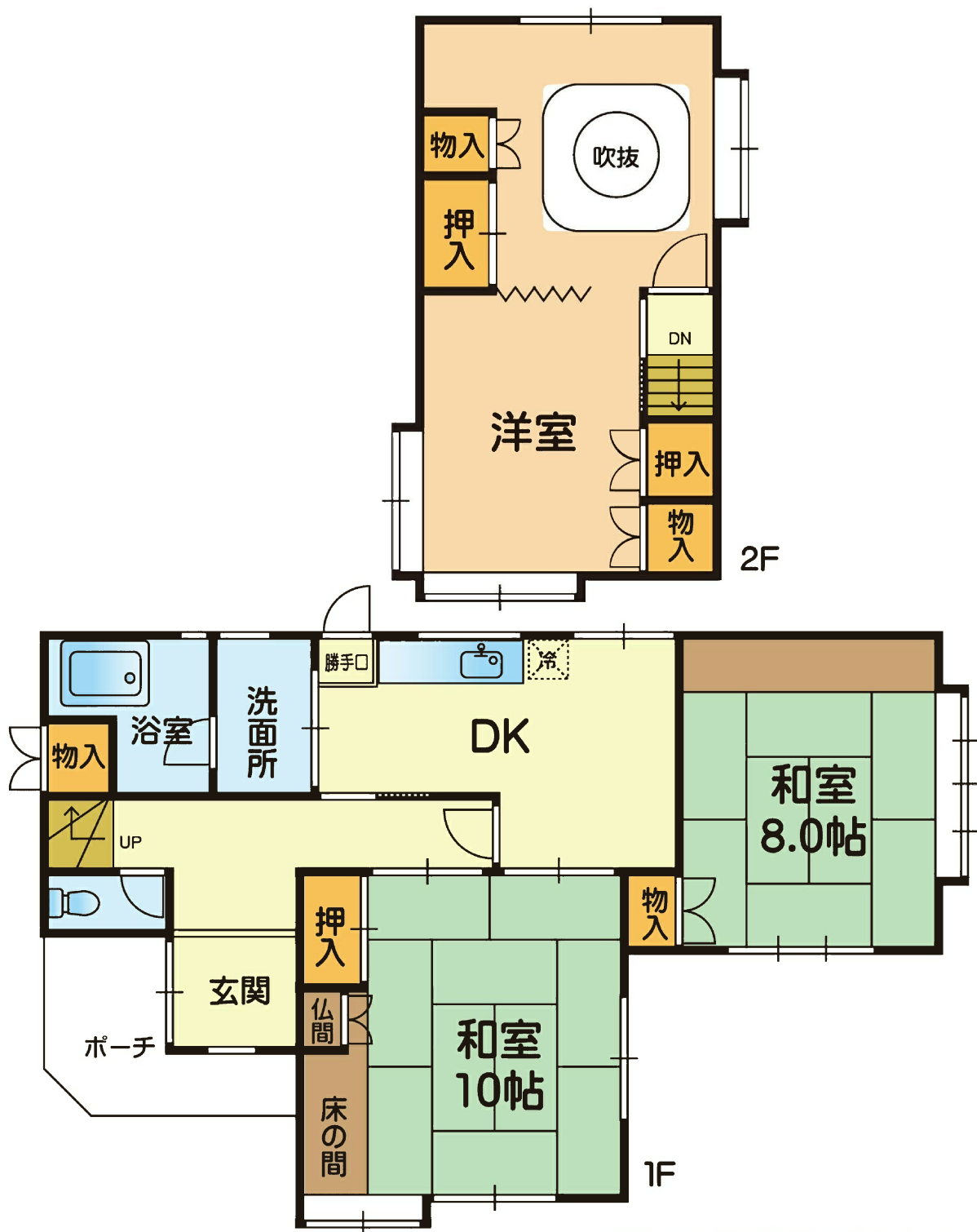
本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2024年2月5日

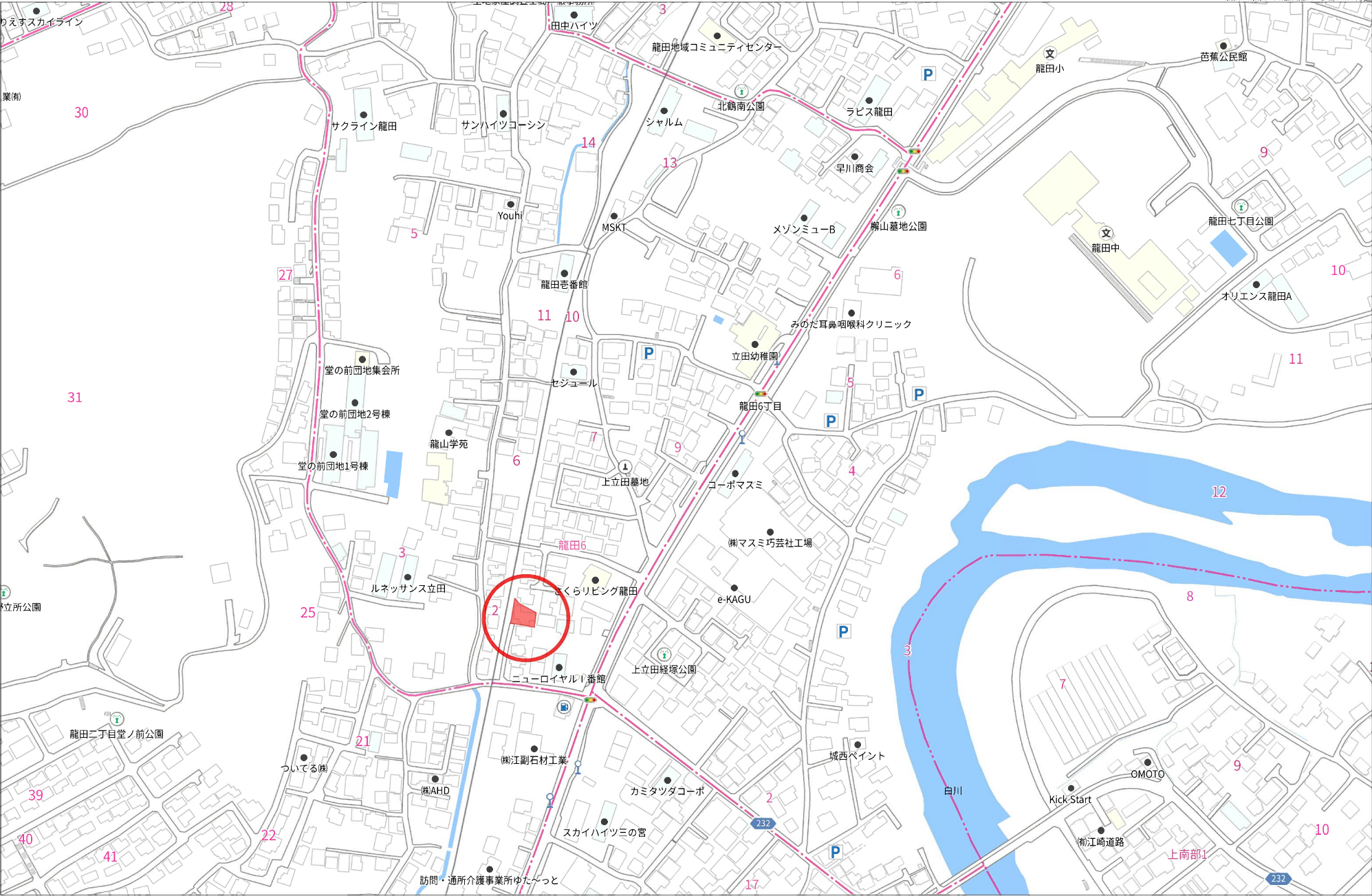


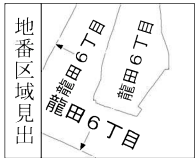
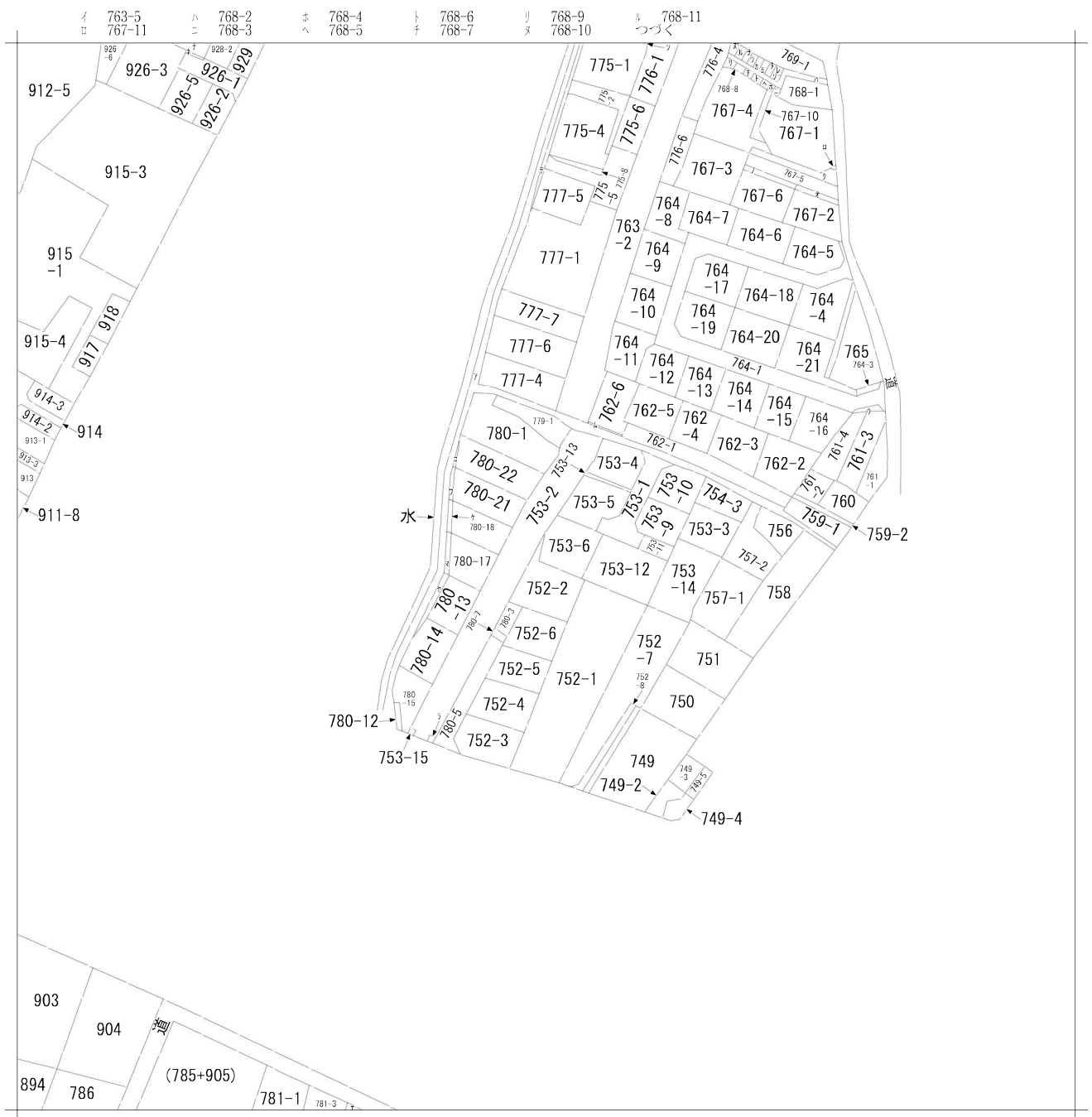
※略図により現況優先と致します。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



※略図により現況優先と致します。





請求部	所在	熊本市北区龍田六丁目				地番	752番2			
出力縮尺	縮尺不明	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備考年月日(原図)	昭和58年12月20日		補記事項	方位不明	

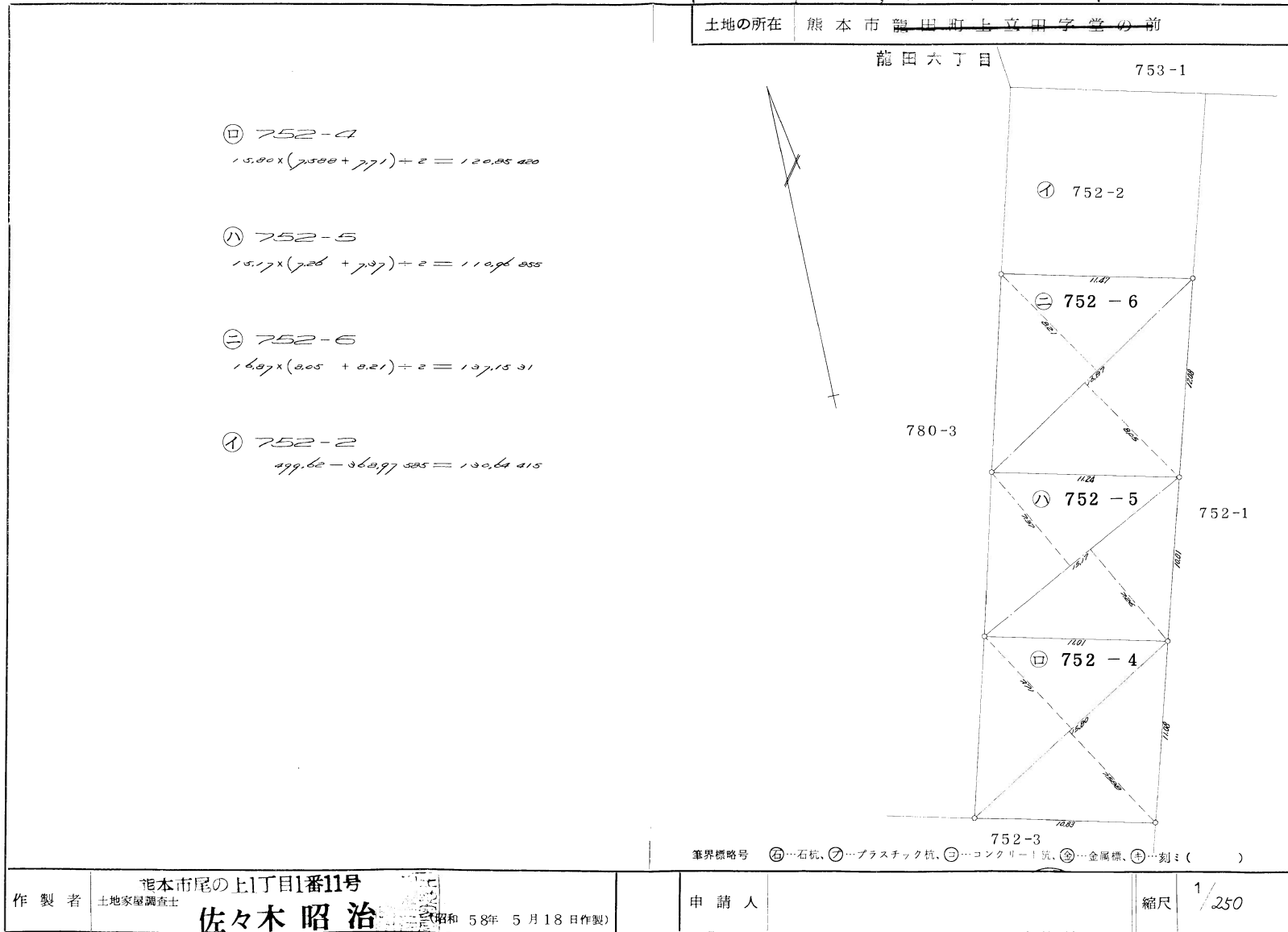
ヲ 768-12
リ 768-13
カ 768-14
コ 768-15
タ 768-16
レ 768-17
ソ 768-18
ツ 775-3
ネ 926-4
ナ 928
ラ 753-16
ム 762-7
ウ 764-22
ノ 767-7
ズ 767-9
ク 767-13
ヤ 780-4
マ 780-16
ケ 780-19
フ 780-20
コ 780-23
エ 781
テ 水
ア 道

416422

752-4に付記
昭和58年5月19日登記

地番	752-2. 752-4, 752-5, 752-6	地積測量図
土地の所在	熊本市龍田町上立田字堂の前	

会員専用



作製者	熊本市尾の上1丁目番11号 土地家屋調査士 佐々木 昭 治
	(昭和 58年 5 月 18 日作製)

筆界標略号	④...石杭、⑦...プラスチック杭、③...コンクリート杭、⑤...金属標、⑥...刻：()
申請人	
縮尺	1/250

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

130373

各階平面図

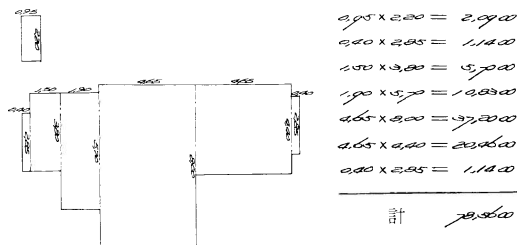
家屋番号 752 - 2

昭和60年1月12日登記
建物図面

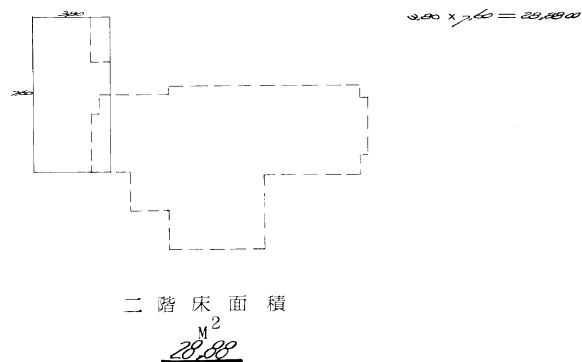
建物の所在 熊本市龍田町上立田字堂の前 752番地2

龍田六丁目

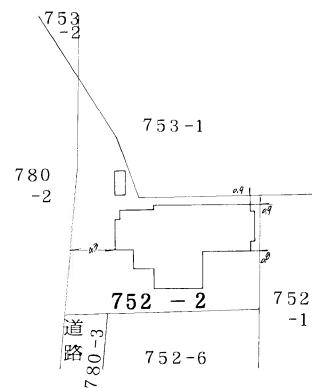
会員専用



一階床面積
M²
78.56



二階床面積
M²
29.27



作製者 熊本市尾の上丁目1番11号
土地家屋調査士 佐々木 昭 治
(昭和60年1月9日作製)

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

(熊本県土地家屋調査士会紙)