

マンション

・お部屋はリノベーション済で心地良く、お住まい出来ます♪ ・場所は熊本の中心街にあり、利便性がとても高いです◎
・嬉しいオール電化物件となっており、ガス代は一切かかりません。 ・事務所にもご利用できます★
是非一度、お気軽にお問い合わせください。

斉藤朗歯科医院 11m / セブンイレブン 熊本銀座通り店 43m / 三浦内科クリニック 75m / 熊本安政郵便局 187m / ドン・キホーテ下通り店 203m / 同仁堂 下通店 215m / ザ・ダイソー DAISO 熊本駕町通り店 223m / 熊本中央警察署 手取本町 交番 349m / 株式会社鶴屋百貨店 355m / 熊本市役所 458m

間
取

1LDK

価
格

1,950万円

交
通

バス停 南2「下通筋」 徒歩 2分

熊本市電B系統 「通町筋」 駅 徒歩 5分
熊本市電A系統 「水道町」 駅 徒歩 6分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2F以上、2面採光、セキュリティ有り、角住戸、高層階、通風良好、リノベーション、バス2路線、駅まで平坦、平坦地、防犯カメラ、管理室、メールボックス、市街地に近い、整備された歩道、人通りが多い、近隣商店街、近隣繁華街、近隣歓楽街

CATVインターネット、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、オール電化、クローゼット、クローゼット2ヶ所、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、ブラインド付、温水器、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、照明付き、洗濯機置場、洗面化粧台、全居室フローリング、脱衣所、電気給湯、電話回線、物置、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、都市近郊

物件名	ロゼ銀座ビル 401号室	権利	所有権	構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造/11階建	管理費	14,000円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区中央街4-25	用途地域		築年月	1983年11月	修繕積立金	3,000円/月額
所在階	4階	分譲会社		引渡時期	即時	その他費用	円/月額
専有面積	38.43㎡	施工会社		現況	空	月次合計	17,000円
バルコニー	3.76㎡	管理会社	新栄総合管理	給湯	温水器、電気給湯	借地料	無
間取詳細	1LDK	管理方式	全部委託	ガス	オール電化	借地期間	無
向き	北	管理人形態	巡回	エレベーター	有	駐車場	無

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000030250
取引態様	一般媒介
担当	串山 辰