

中古戸建

合志市豊岡

間取り

4LDK

価格

2,286万円

周辺環境
合志南郵便局 223m / 肥後銀行合志支店 308m / 三隅内科医院 378m
デイリヤマザキ 合志豊岡店 532m / 合志市泉ヶ丘支所 656m
ドラッグストアコスモス 武蔵野台店 1,088m / タイレックス 熊本北店 1,953m
合志市立合志南小学校 962m / 合志市立合志中学校 3,652m

交通
熊本電鉄菊池線「再春医療センター前」駅 徒歩34分
「すずかけ台北」バス停 徒歩2分



所在地	合志市豊岡2023-43	上水	公営	
		下水	公共下水	
敷地面積	229.97㎡(69.56坪)	ガス		
延床面積	116.76㎡(35.31坪)	駐車場	有:縦列3台	
間取詳細	1階	LDK・和室	接面道路	南側公道 道路幅員 約6.0m
	2階	洋室×3	私道負担面積	無
地目	宅地	都市計画	市街化区域	
構造	木造セメント瓦葺2階建	用途地域	第一種低層住居専用地域	
築年月	1989年(平成元年)3月	建ぺい率	40%	容積率 80%
現況	空	設備	床の間・畳コーナー・吹抜け・南面バルコニー、 閑静な住宅街、インターホントイレ2ヶ所、 玄関収納、収納有、 など	
引渡時期	相談			
権利	所有権			

◇おすすめポイント◇

最寄りバス停まで徒歩約2分
和室のある4LDKの住宅！南面道路で陽当たりも良好です。
ご内覧の際はお気軽にお問い合わせください♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

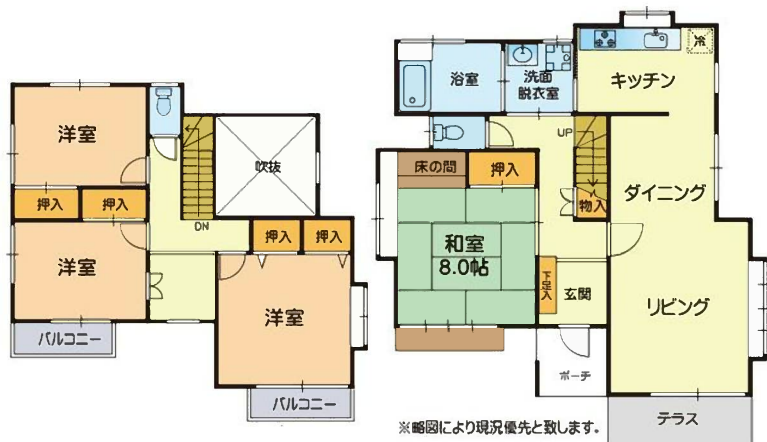
加盟団体:(公社)熊本県宅建物取引業協会会員 /(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522

FAX.096-213-5222

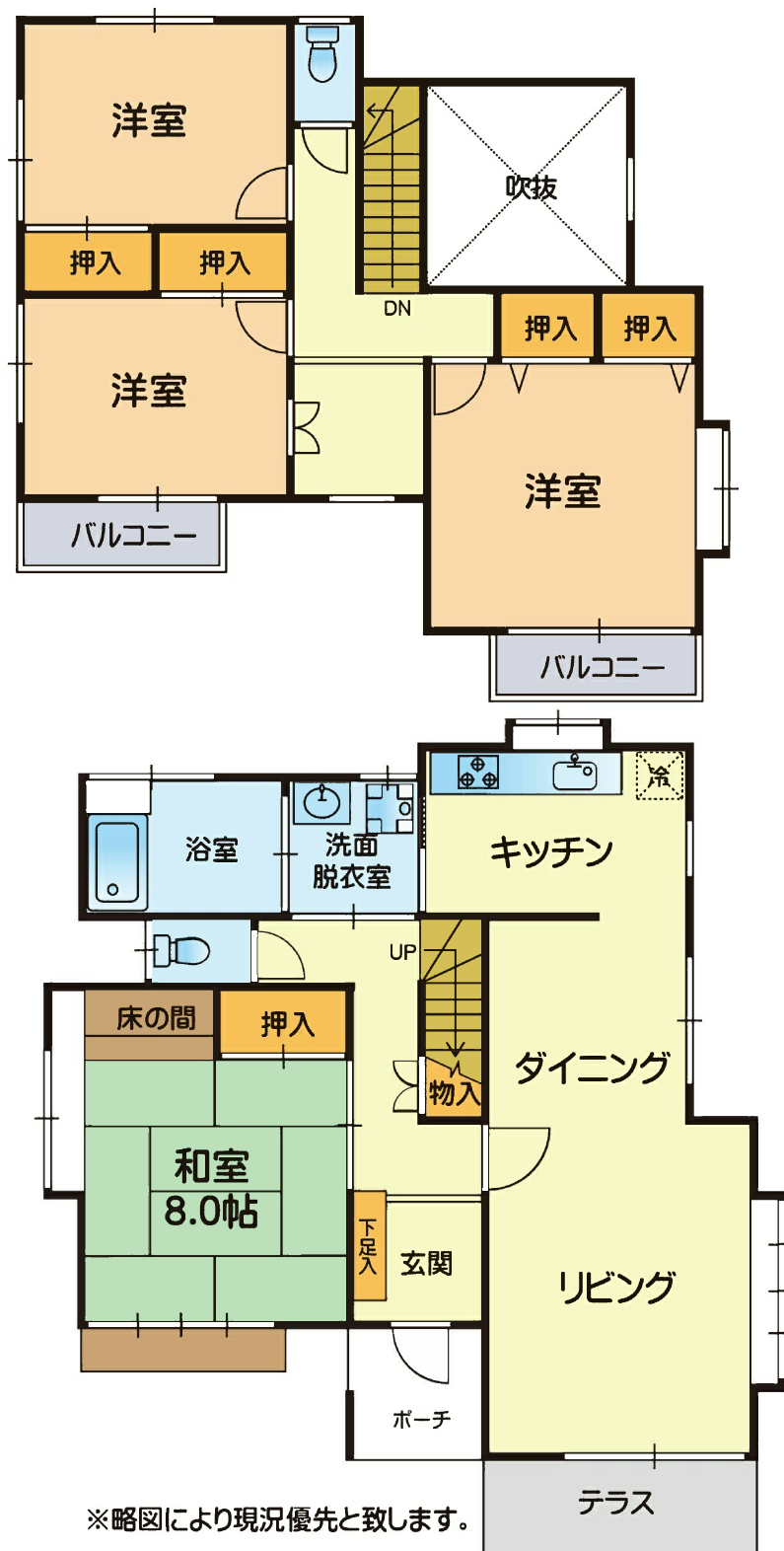
物件番号	0000030259
取引態様	一般媒介
担当	松林 洋平

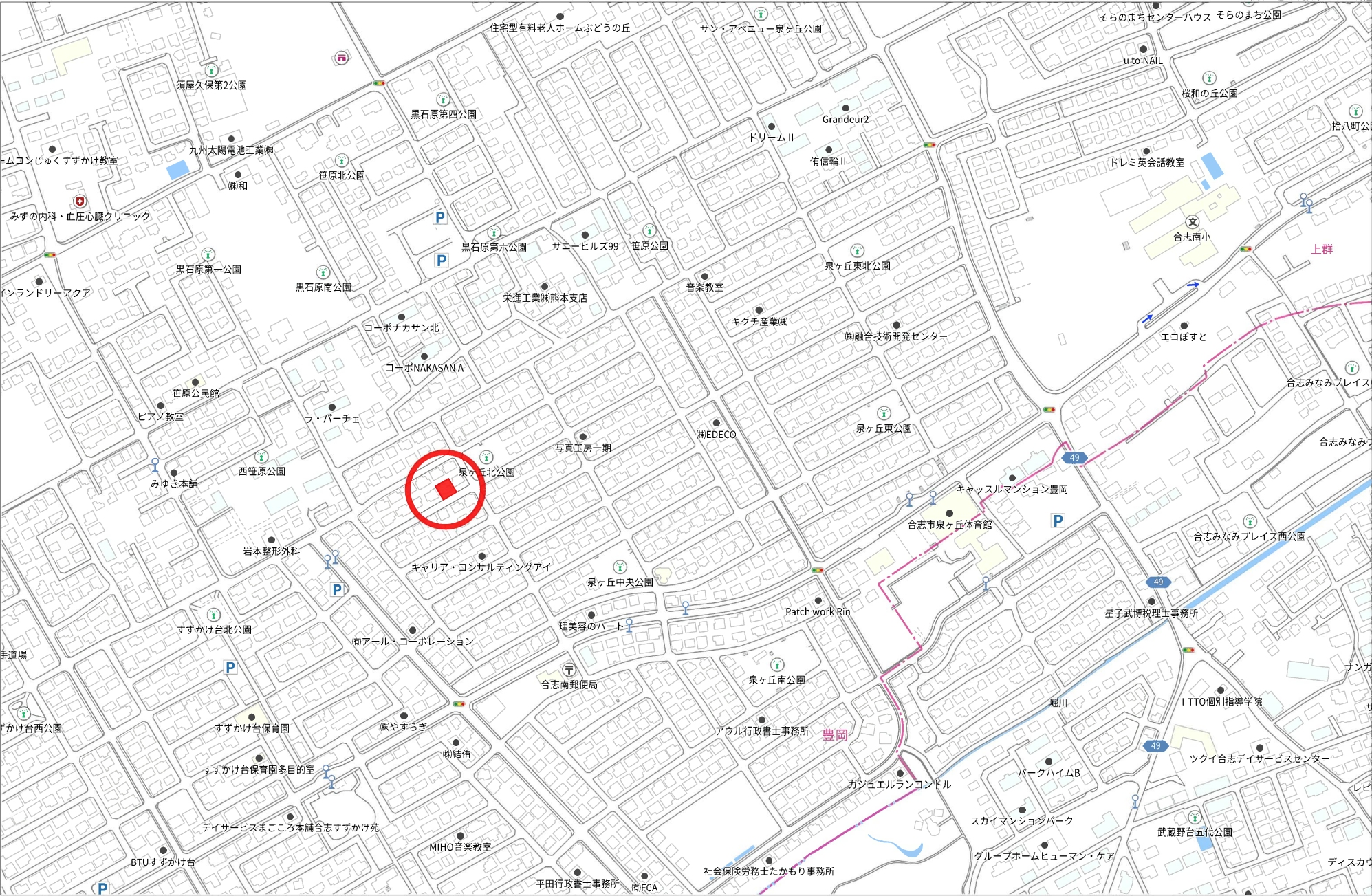
本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2024年3月4日

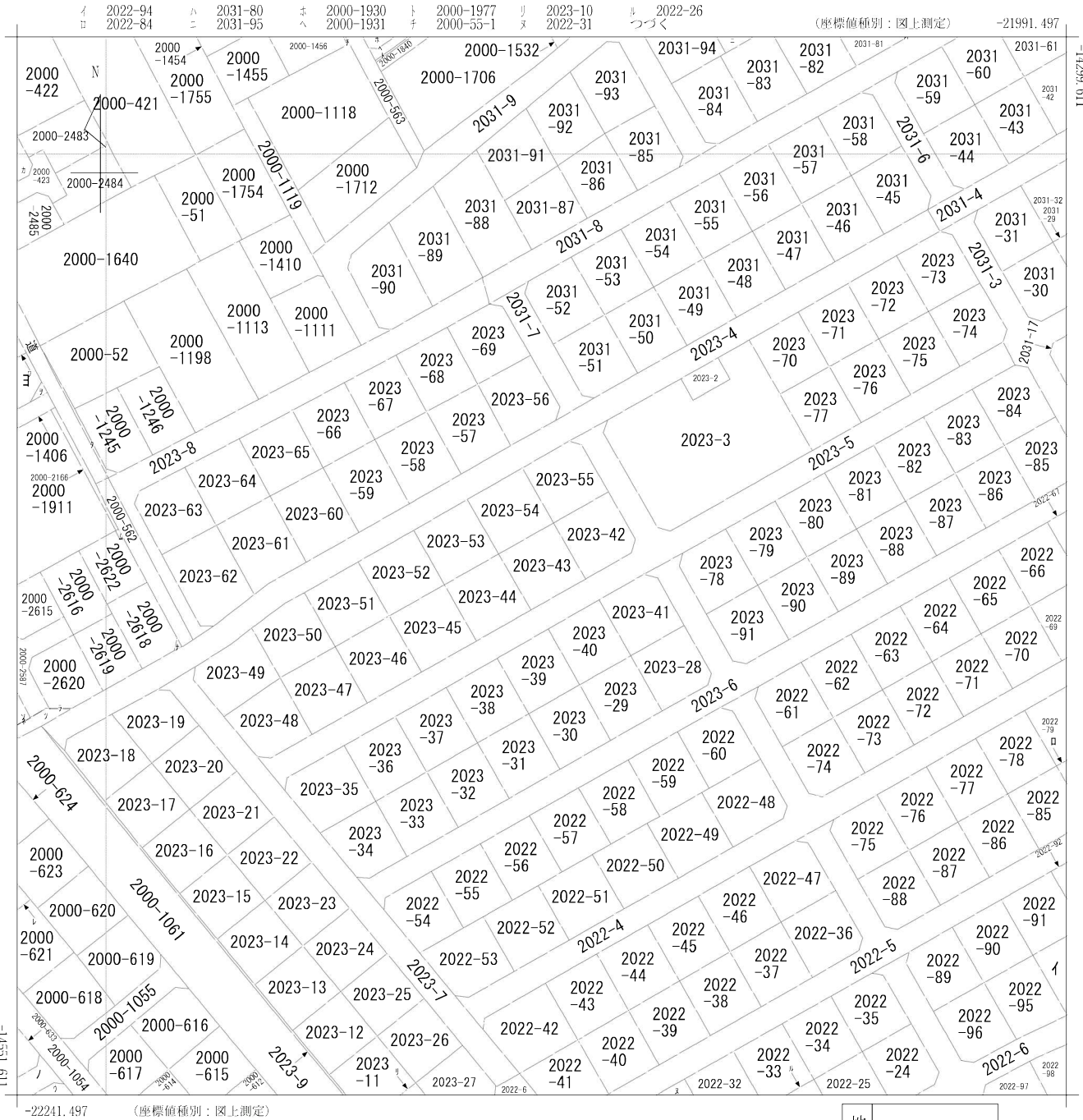


※略図により現況優先と致します。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。







(注) 座標補正パラメータ(kumamoto2016_BL.par又はhisaikihon_H28kumamoto_BL.par)による修正がされています。

地番区域見出
豊岡

請求部	所在	合志市豊岡字泉ヶ丘				地番	2023番43			
出力縮	1/1000	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図に準ずる図面		種類	地籍図
作成年月日	昭和49年8月1日				備付年月日(原図)			補記事項		

ア	2000-1405
ワ	2000-1651
カ	2000-2482
コ	2000-1158
ク	2000-1244
ケ	2000-622
セ	2000-2612
ソ	2000-1912
ネ	2000-2611
ナ	2000-2165
フ	2000-2621
ム	2000-2667
ウ	2000-651
リ	2000-1037

148514

12
18

148256

2023
2023-1

昭和55年9月29日登記
平成

地番 2023-42, 43, 44, 53, 54, 55

地積測量図

土地の所在 熊本県菊池郡合志町大字豊岡字泉ヶ丘

合志市

53 地番 2023-53

番号	底辺	高サ	倍面積
1	21.239	10.627	225.766853
2	21.239	10.658	226.365262
計			452.072115
面積			226.0360575

44 地番 2023-44

番号	底辺	高サ	倍面積
1	21.488	10.759	231.189392
2	21.488	10.732	230.609216
計			461.798608
面積			230.899304

54 地番 2023-54

番号	底辺	高サ	倍面積
1	21.262	10.640	226.227680
2	21.262	10.679	227.056098
計			453.283778
面積			226.642889

43 地番 2023-43

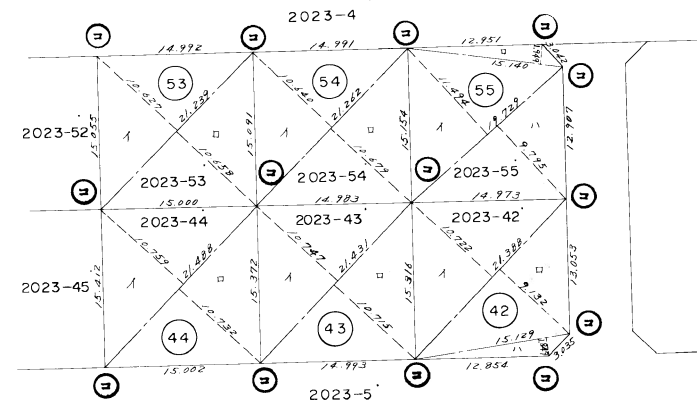
番号	底辺	高サ	倍面積
1	21.431	10.747	230.318957
2	21.431	10.715	229.633165
計			459.952122
面積			229.976061

55 地番 2023-55

番号	底辺	高サ	倍面積
1	19.724	11.494	226.765126
2	15.140	1.749	29.507060
3	14.729	9.795	193.245555
計			449.518541
面積			224.7592705

42 地番 2023-42

番号	底辺	高サ	倍面積
1	21.388	10.722	229.322136
2	21.388	9.132	195.315216
3	15.129	1.849	27.973521
計			452.610873
面積			226.3054365



筆界標略号 (コ) ...コンクリート杭、(金) ...金属標

作製者

福岡市南区長住5丁目5番1号 西日本開発コンサルタント株式会社

測量士S51-882 植竹孝

(昭和55年7月20日)

申請人

縮尺

1/500

036638

各階平面図

家屋番号 2023-43

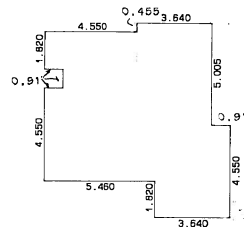
建物図面

建物の所在 菊池郡合志町大字豊岡字泉ヶ丘 2023 番地 43

合志市

会員専用

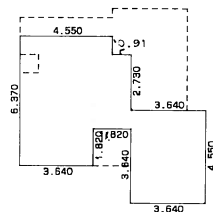
1階



求積

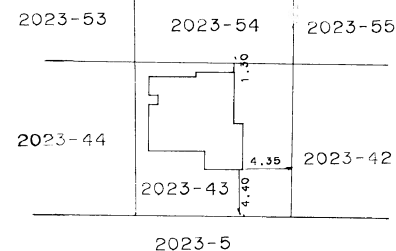
1.820 X 0.910	=	1.656200
4.550 X 0.910	=	4.140500
7.280 X 3.640	=	26.499200
7.735 X 0.910	=	7.038850
9.555 X 2.730	=	26.085150
4.550 X 0.910	=	4.140500
合計		69.5604000
床面積		69.56 m ²

2階



求積

6.370 X 3.640	=	23.186800
4.550 X 0.910	=	4.140500
3.640 X 0.910	=	3.312400
4.550 X 3.640	=	16.562000
合計		47.2017000
床面積		47.20 m ²



作製者

土地家屋調査士

菊池郡合志町大字竹迫1760

河野仁治

縮尺

1/250

申請人

縮尺

1/500