

マンション

人気の水前寺エリアにデザイナーズマンションが登場♪

- ・お部屋は5階の角部屋で風通し日当たり良好◎
- ・キッチンには広めのカウンターテーブルがありデザイン性が高く、使い勝手も良いです★
- ・周辺環境として徒歩圏内に電車、スーパー、コンビニが揃っており、とても便利です！
- ・ペット飼育可でワンちゃんとも一緒に住めます◎

サンパーク水前寺 186m / ローソン水前寺 201m / 水前寺診療所 207m / 熊本第一信用金庫 水前寺支店 377m / 熊本中央警察署 味噌天神交番 461m / 熊本大江六郵便局 494m / rocky(ロッキー) 水前寺店 772m / 熊本市立出水小学校 834m / ゆめタウン大江 1,165m / 熊本市立出水中学校 1,465m

間取

3LDK

価格

2,880万円

交通

熊本市電A系統 「新水前寺駅前」 駅 徒歩 3分

豊肥本線 「新水前寺」 駅 徒歩 4分

豊肥本線 「水前寺」 駅 徒歩 6分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2F以上、3面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、高層階、前面棟無、眺望良好、通風良好、南西角住戸、陽当たり良好、バス2路線、駅まで平坦、平坦地、防犯カメラ、管理室、メールボックス、平置駐車場、市街地に近い、整備された歩道、眺望がいい、セキュリティ会社加入済

24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、CATV、TVインターホン、インターホン、カウンターキッチン、ガスコンロ、ガス給湯、グリル、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シャワー、スロップシンク、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、押入、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、勝手口、洗濯機置場、洗面所独立、洗面台、全居室フローリング、脱衣所、追い焚き風呂、浴室に窓、浴室乾燥、浴室暖房、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、風除室、機械式駐車場、屋根有駐車場、屋外駐車場、都市近郊

物件名	サンパーク水前寺 503号室	権利	所有権	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/12階建	管理費	8,570円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区水前寺1丁目1-18	用途地域		築年月	2004年11月	修繕積立金	8,490円/月額
所在階	5階	分譲会社	大英産業株式会社	引渡時期	相談	その他費用	円/月額
専有面積	84.87㎡	施工会社	株式会社多々良	現況	居住中	月次合計	17,060円
バルコニー	22.13㎡	管理会社	株式会社ビジネスワン・ワンファシリティーズ熊本支店	給湯	ガス給湯	借地料	無
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	借地期間	無
向き	南西	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 7,500~10,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体: (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000030284
取引態様	専任媒介
担当	串山 辰