

マンション

お部屋は眺望の良い7階です♪間取は3SLDK（専有面積：83.26㎡）と広くゆとりのある生活ができます★周辺環境としてはスーパー、コンビニ、路面電車、JRがあり利便性も良いです◎敷地内に平置き駐車場確保可能！

セブンイレブン 熊本世安町店 339m / 肥後銀行世安支店 469m / rocky(ロッキー) 本店 583m / 二本木郵便局 654m / 熊本南警察署 本山交番 684m / キントウ DCM本店 834m / 熊本市立江南中学校 914m / くもと森都心クリニック 1,099m / 熊本市立向山小学校 1,114m

間取 **3SLDK** 価格 **1,580万円**

交通 熊本市電A系統「田崎橋」駅 徒歩 11分

豊肥本線「平成（熊本）」駅 徒歩 16分

鹿児島本線「熊本」駅 徒歩 18分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2面採光, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, リバーサイド, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 市街地に近い, 整備された歩道, 眺望がいい
3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ガスコンロ, ガス給湯, グリル, システムキッチン, シャワー, トイレ有, パス・トイレ別, パス有, フローリング, 一部フローリング, 押入, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗濯機置場, 洗面所にドア, 洗面所独立, 洗面台, 対面式キッチン, 脱衣所, 浴室乾燥, 浴室暖房, A E D付, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場, 来客用, 都市近郊

物件名	グランテージ世安 704号室	権利	所有権	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/11階建	管理費	9,340円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区世安3丁目648	用途地域		築年月	1990年2月	修繕積立金	6,660円/月額
所在階	7階	分譲会社	有限会社熊野運送不動産部	引渡時期	相談	その他費用	円/月額
専有面積	83.26㎡	施工会社	株式会社熊谷組	現況	居住中	月次合計	16,000円
バルコニー	15.74㎡	管理会社	東福互光株式会社	給湯	ガス給湯, 給湯	借地料	/月額
間取詳細		管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	借地期間	～
向き	東	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 4,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体: (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000030311
取引態様	専任媒介
担当	串山 辰