

中古戸建

大津町杉水

間取り

6DK

価格

1,280万円

周辺環境

セブンイレブン 熊本大津杉水店 1,159m / 杉水公園 2,291m / 大津町役場 5,878m
杉水保育園 2,359m / 光進会クリニック 3,886m / ドラッグストアコスモス 大津室店 4,252m
メガセンター 大津店 4,289m / ドラッグストアモリ 大津店 4,328m
大津町立護川小学校 1,978m / 大津町立大津北中学校 4,972m

交通

「新迫集会所」バス停 徒歩19分



所在地	菊池郡大津町杉水763-131	上水	公営	
		下水	浄化槽	
敷地面積	286.79㎡(86.75坪)	ガス	プロパン	
延床面積	104.43㎡(31.59坪)	駐車場	有:2台	
間取詳細	1階 DK・和室6帖×2・洋室4.5帖・洋室8帖	接面道路	北側公道	道路幅員 約6.0m
	2階 和室6帖・洋室6帖	私道負担面積	無	
地目	宅地	都市計画	非線引き区域	
構造	木造セメント瓦葺2階建	用途地域	無指定	
築年月	1989年(平成元年)7月	建ぺい率	70%	容積率 200%
現況	空	設備	キッチンに窓,バス・トイレ別,縁側,押入,玄関収納 勝手口,浴室に窓,玄関ポーチ,床の間,畳コーナー 続き和室,閑静な住宅街	
引渡時期	相談			
権利	所有権			

◆おすすめポイント◆

周辺工業団地まで車で約6分！TSMC熊本工場も近い立地です♪
ご自身でリフォームし素敵な空間を創りあげる物件としてもおすすめです。
リフォームのご相談も承っておりますのでお気軽にお問い合わせください！

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅建物取引業協会会員 /(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL 096-213-5522

FAX 096-213-5222

物件番号	0000030314
取引態様	専任媒介
担当	大津留 亜弓

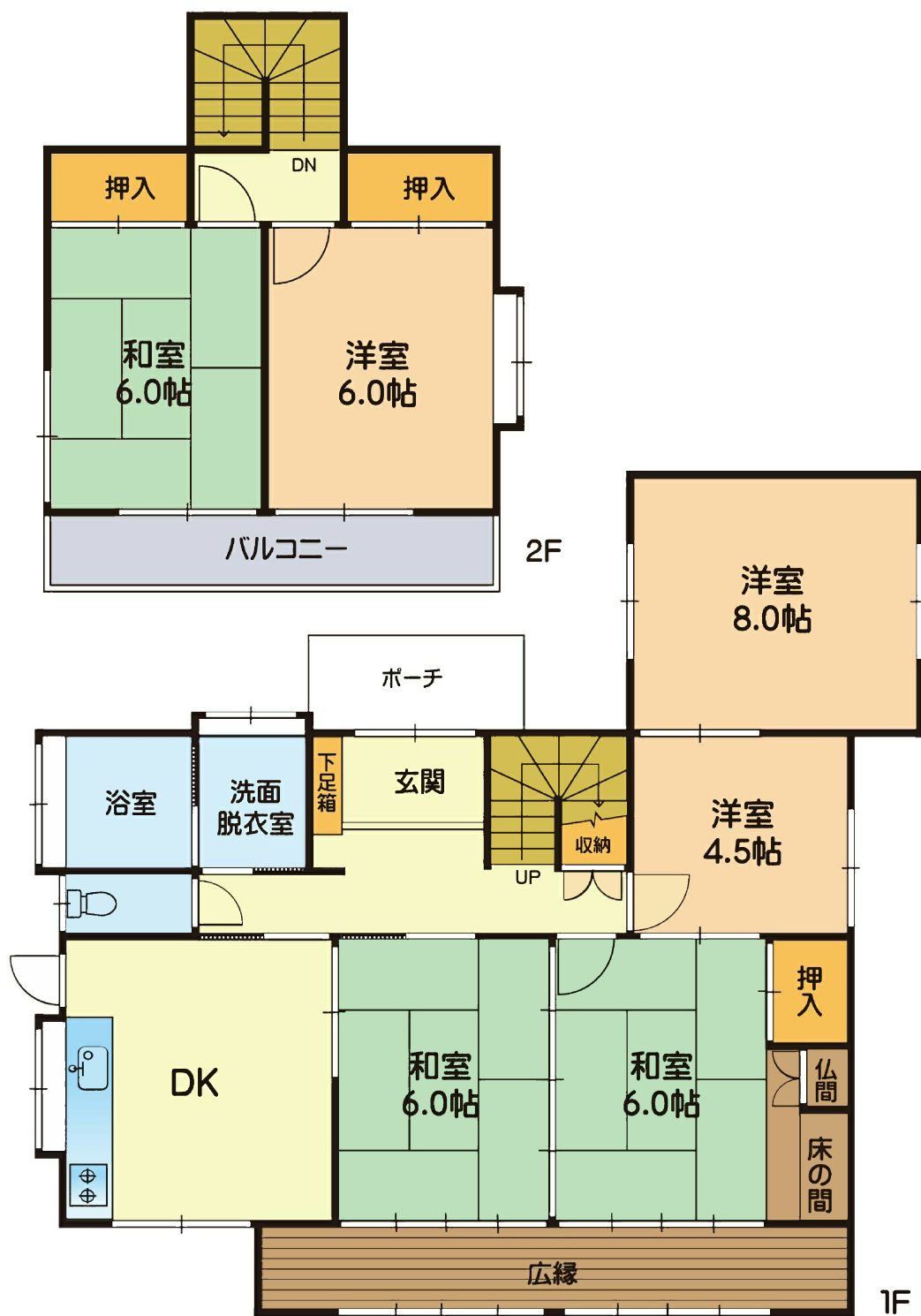
本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2024年3月26日

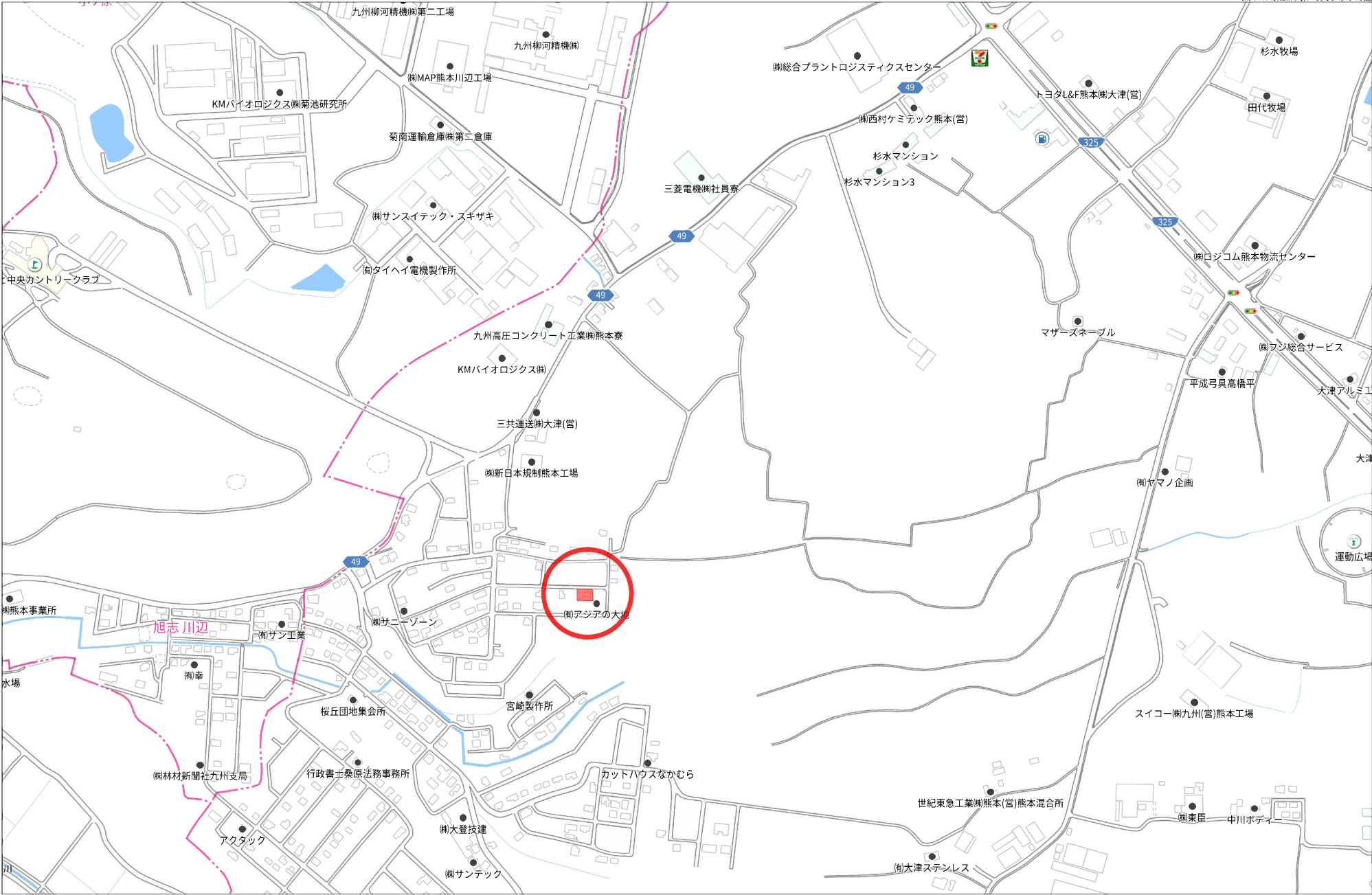


※図面により現況優先と致します。

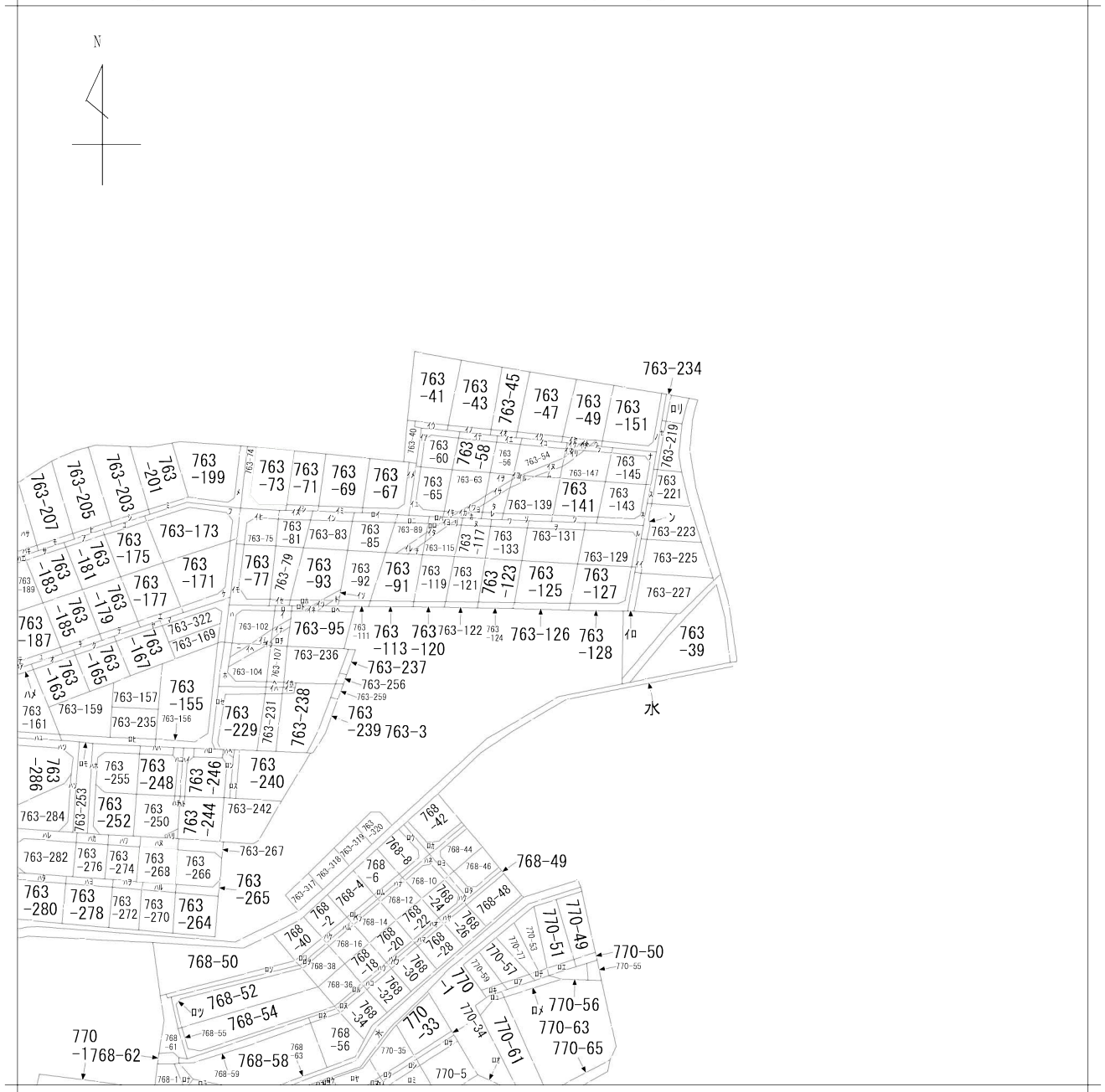
※図面と異なる場合は現況を優先となります。



※略図により現況優先と致します。



イ 763-100 ハ 763-103 ホ 763-106 ト 763-109 リ 763-116 ル 763-130
ロ 763-101 ニ 763-105 ヘ 763-108 チ 763-114 ス 763-118 ヅ つづく



請 求 部 分	所 在	菊池郡大津町大字杉水字今山					地 番	763番131		
出 力 縮 尺	縮尺不明	精 度 区 分		座標系 番号又は 記号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日	昭和59年8月31日				備 付 年 月 日 (原図)			補 事 記 項		

ヲ	763-132	ロウ	768-9
リ	763-134	ロノ	770-14
カ	763-135	ロキ	770-3
コ	763-136	ロク	770-36
タ	763-137	ロキ	770-37
レ	763-138	ロマ	770-38
ソ	763-140	ロク	770-38
ツ	763-142	ロフ	770-39
ネ	763-144	ロコ	770-40
ナ	763-146	ロエ	770-52
ラ	763-148	ロデ	770-54
ム	763-149	ロア	770-58
ラ	763-150	ロサ	770-6
ノ	763-153	ロキ	770-60
オ	763-164	ロコ	770-62
ク	763-166	ロメ	770-64
ヤ	763-168	ロミ	770-7
マ	763-170	ロジ	770-8
ケ	763-172	ロヒ	763-158
フ	763-174	ロモ	763-160
コ	763-176	ロセ	763-230
エ	763-178	ロス	763-241
テ	763-180	ロソ	763-243
ア	763-182	ロイ	763-245
サ	763-184	ロロ	763-247
キ	763-186	ロハ	763-249
ユ	763-188	ロニ	763-251
メ	763-200	ロホ	763-254
ミ	763-202	ロハ	763-260
シ	763-204	ロト	763-261
ヒ	763-206	ロチ	763-262
モ	763-208	ロリ	763-263
セ	763-220	ロヌ	763-269
ス	763-222	ロル	763-271
ン	763-224	ロフ	763-273
イイ	763-226	ロフ	763-275
イロ	763-228	ロロ	763-277
イハ	763-232	ロコ	763-279
イニ	763-257	ロタ	763-281
イホ	763-258	ロレ	763-283
イハ	763-294	ロジ	763-285
イト	763-297	ロフ	763-287
イチ	763-298	ロネ	768-11
イリ	763-299	ロナ	768-13
イヌ	763-300	ロフ	768-15
イル	763-301	ロム	768-17
イト	763-302	ロウ	768-19
イウ	763-303	ロノ	768-21
イカ	763-304	ロキ	768-23
イヨ	763-305	ロク	768-25
イタ	763-306	ロキ	768-27
イレ	763-307	ロマ	768-29
イゾ	763-310	ロク	768-3
イツ	763-311	ロフ	768-31
イネ	763-312	ロコ	768-33
イナ	763-314	ロエ	763-190
イラ	763-315	ロデ	763-193
イル	763-316	ロア	763-194
イウ	763-42	ロサ	763-209
イノ	763-44	ロキ	763-210
イオ	763-46	ロコ	763-162
イカ	763-48	ロメ	763-162
イヤ	763-50		
イマ	763-51		
イキ	763-52		
イフ	763-53		
イコ	763-55		
イエ	763-57		
イデ	763-59		
イア	763-61		
イサ	763-62		
イキ	763-64		
イニ	763-66		
イメ	763-68		
イミ	763-70		
イノ	763-72		
イレ	763-76		
イモ	763-78		
イセ	763-80		
イス	763-82		
イソ	763-84		
ロイ	763-86		
ロロ	763-87		
ロハ	763-88		
ロニ	763-90		
ロホ	763-94		
ロハ	763-96		
ロト	763-98		
ロチ	763-99		
ロリ	763-233		
ロヌ	768-35		
ロル	768-37		
ロフ	768-39		
ロウ	768-41		
ロカ	768-43		
ロコ	768-45		
ロタ	768-47		
ロレ	768-5		
ロジ	768-51		
ロフ	768-53		
ロネ	768-57		
ロナ	768-60		
ロフ	768-63		
ロム	768-7		

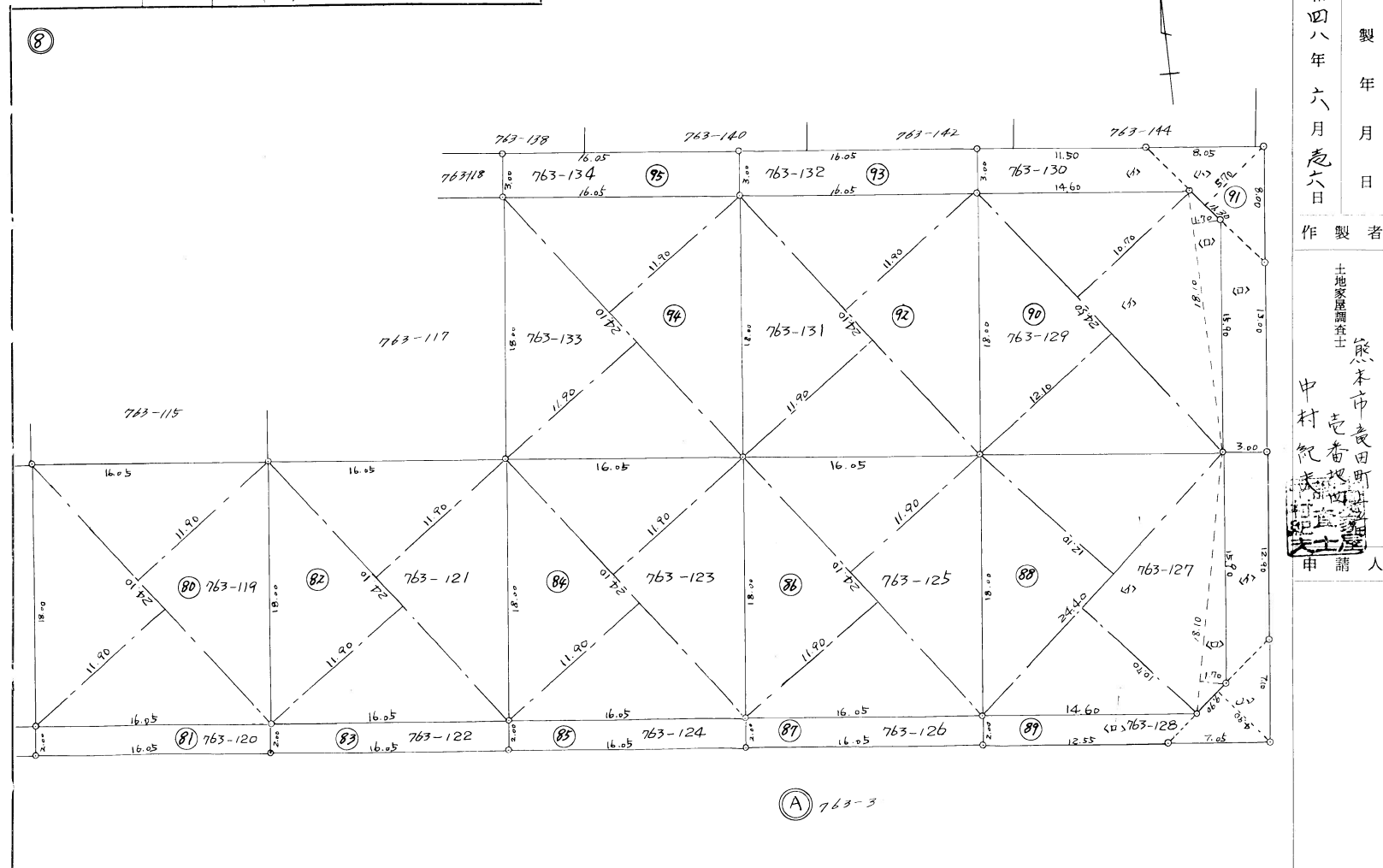
175370 763-3

地番	自 763-119. 至 763-134
----	----------------------

地 積 測 量 図

昭和48年7月2日登記
平成15年

土地の所在 茨城県大津所杉木字今山



昭和四十八年六月二十六日

作製者

土地家屋調査士
熊本市
中村 紀夫
大士屋
申請人

縮尺 1/300

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

002906

各階平面図

家屋番号

763番131

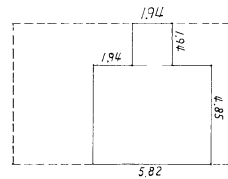
建物図面

建物の所在

菊池郡大津町大字杉水字今山763番地131

会員専用

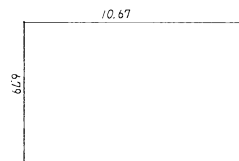
2階



求積

$$\begin{array}{rcl} 1.94 & \times & 1.94 = 3.7636 \\ 5.82 & \times & 4.85 = 28.2270 \\ & & \text{計 } 31.9906 \end{array}$$

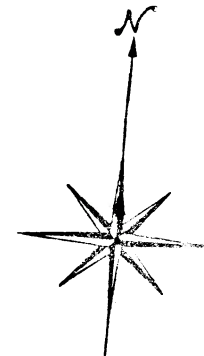
1階



求積

$$10.67 \times 6.79 = 72.4493$$

763-134	763-132	763-130
	4.5 3.7 763-131	763-129
763-123	763-125	763-127



作製者

土地家屋調査士

熊本市大江1丁目25番35号

小川一

縮尺

1/250

申請人

縮尺

1/500