

マンション

月出エリアにフルリノベーション済マンションが登場♪気になる水回りも全て交換済で新品未使用となっております◎リビングにある家具も引渡し可能です★お部屋は人気の角部屋で日当たり風通しも良好です！是非、一度ご内覧ください。

熊本市立月出小学校 189m / ドラッグストアコスエス 長嶺南店 354m / ローソン 熊本日赤通り店 460m / ワイトマート イント 月出店 738m / 熊本小峰郵便局 806m / 熊本赤十字病院 1,005m / 熊本東警察署 新外交番 1,129m / 熊本市役所 東区役所 東区土木センター 2,055m / 熊本市立錦ヶ丘中学校 2,533m

間取 **4 LDK** 価格 **1,998万円**

交通 **豊肥本線 「東海学園前」 駅 徒歩 45分**
 熊本市電 A 系統 「健軍町」 駅 徒歩 50分
 バス停 鹿7_01_on 「月出小学校入口」 徒歩 3分



★設備★

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 前面棟無, 通風良好, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 平置駐車場
 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, ガスコンロ, ガス給湯, グリル, クローゼット, クローゼット4ヶ所, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ未使用, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, フローリング張替, 温水洗浄便座, 給湯, 玄関収納, 室内洗濯機置場, 収納有, 食器洗浄乾燥機, 洗濯機置場, 洗面所独立, 洗面台, 全居室フローリング, 脱衣所, 浴室に窓, 浴室乾燥, 浴室暖房, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場

物件名	コアマンション月出 201号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/6階建	管理費	7,500円/月額
所在地	熊本県熊本市東区月出6丁目38	用途地域	第二種中高層住居専用地域	築年月	1990年7月	修繕積立金	9,230円/月額
所在階	2階	分譲会社		引渡時期	相談	その他費用	2,000円/月額
専有面積	76.95㎡	施工会社		現況	空	月次合計	18,730円
バルコニー	10.35㎡	管理会社	東福互光株式会社	給湯	ガス給湯, 給湯	借地料	/月額
間取詳細		管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	借地期間	~
向き	南	管理人形態	巡回	エレベーター	有	駐車場	近隣駐車場 5,500円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
 FAX. 096-372-5400

物件番号	0000030369
取引態様	媒介(仲介)
担当	串山 辰