

新築戸建

南区土河原町3期

間取り

4SLDK

価格

3,398万円

周辺環境

熊本市立飽田東小学校 887m / 熊本市立飽田中学校 1,815m / ロソン 熊本野口三丁目店 520m / 野口簡易郵便局 542m / たけの胃腸科内科 577m / 白川飽田緑地 986m

交通

バス停 交通センター～宇土本町線(野5)「土河原」 徒歩 5分
鹿児島本線 「西熊本」 駅 徒歩 24分
熊本市電A系統 「田崎橋」 駅 徒歩 45分



所在地	熊本市南区土河原町118-4	上水	公営
敷地面積	171.36㎡ (51.83坪)	下水	公共下水
延床面積	111.53㎡	ガス	
間取詳細	LDK(18.00畳), 洋室(4.50畳), 洋室(8.00畳), 洋室(6.00畳), 洋室(5.20畳)	駐車場	有(敷地内)
向き		接面道路	道路幅員 約 4.03m
構造	木造/2階建	私道負担面積	㎡ × /
築年月	2024年9月	用途地域	第一種中高層住居専用地域
現況	未完成	建ぺい率	60%
引渡時期	予定 2024年10月下旬	容積率	150%
権利	所有権	設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット2ヶ所, クローゼット, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, ユニットバス, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 勝手口, 食品庫, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 全居室フローリング, 対面式キッチン

★令和6年9月完成予定・よかタウンの新築デザイン住宅★
ファミリーにオススメのゆとりある居住空間4LDK+Sです！
家事動線に配慮された間取りとなっております♪

販売棟数：全1棟 建築確認番号：第R06SHC109995号

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588

FAX. 096-372-5400

物件番号	0000030544
取引態様	媒介(仲介)
担当	江 剛史

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2024年7月1日



※略図により現況優先と致します。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。